

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (магазины, торговые центры в отдельно стоящем здании торговой площадью более 2000 кв. м.) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101159:0018, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, квартал 2, ул. Революционная, 20.

Основания проведения публичных слушаний: Постановление мэрии городского округа Тольятти от 29.01.2013г. № 279-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (магазины, торговые центры в отдельно стоящем здании торговой площадью более 2000 кв. м.) земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, квартал 2, ул. Революционная, 20».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 1 февраля 2013 г. № 8.

Место проведения публичных слушаний:

г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, 20.

Время начала проведения публичных слушаний: 19.02.2013г., 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 19.02.2013г., 19:10.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 38.

Общая продолжительность публичных слушаний: 25 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях: Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (магазины, торговые центры в отдельно стоящем здании торговой площадью более 2000 кв. м.) земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, квартал 2, ул. Революционная, 20.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

Высказано возражение против реконструкции торгового центра «Восход» расположенного по адресу Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, квартал 2, ул. Революционная, 20.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

- Руководству ООО «Восход» представить расчет инсоляции в отношении жилых домов по ул. Революционная, д.18, ул. Свердлова, д.62; выполнить мероприятия по благоустройству территории контейнерной площадки;

предоставить расчет парковочных мест для автотранспорта; обеспечить пожарный проезд.

- Не проводить реконструкцию торгового центра «Восход». В случае проведения данной реконструкции благоприятные условия жизнедеятельности будут нарушены. Также будет перекрыта единственная пешеходная связь между существующими жилыми домами и остановкой общественного транспорта по ул. Революционная.

Результаты публичных слушаний:

Жители выразили категорическое несогласие по вопросу реконструкции торгового центра «Восход» расположенного по адресу Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский р-н, квартал 2, ул. Революционная, 20.

По результатам публичных слушаний большинством голосов (37 участников) вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (магазины, торговые центры в отдельно стоящем здании торговой площадью более 2000 кв. м.) земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, квартал 2, ул.Революционная, 20, отклонен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Заместитель мэра –
председатель комиссии по
подготовке проекта Правил
землепользования и застройки

С.В. Харитонов

Заключение опубликовано в газете «Городские ведомости» от 26.02.2013 № 14