

Кадастровый номер земельного участка: _____
Местоположение земельного участка: _____
Площадь земельного участка _____ кв. м
Банковские реквизиты счета для возврата задатка: _____

Приложения:
1) сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, либо заявление о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства;
2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документ, подтверждающий внесение задатка.
Дать согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных!

(подпись)

(фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,

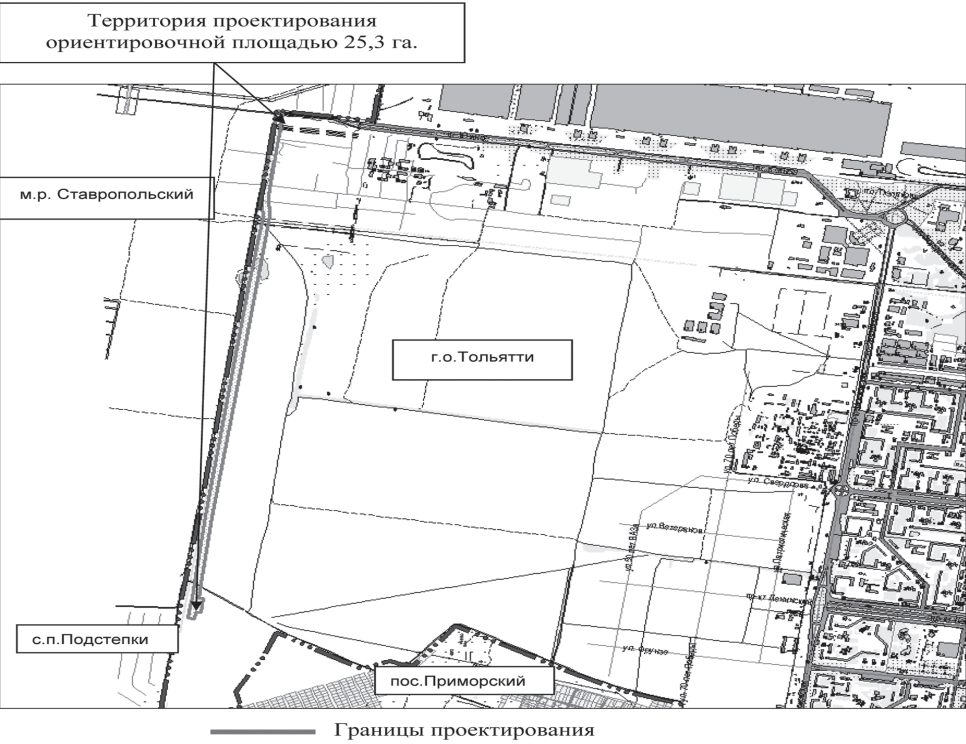
М.П.
(для юридических лиц, при наличии печати)

наименование должности подписавшего лица либо указание на то, что подписавшее лицо является представителем по доверенности)

¹ Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо.

Постановление администрации городского округа Тольятти от 30.03.2020 г. № 917-п/1
О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти
В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Подготовить за счет бюджетных средств проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти. Ориентировочная площадь территории в границах проектирования 25,3 га согласно схеме (Приложение).
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территорий.
3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти, до 10 апреля 2020 года.
4. До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.
5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа С.А.Антасьев
Приложение к постановлению администрации городского округа Тольятти от 30.03.2020 № 917-п/1
СХЕМА ГРАНИЦ РАЗРАБОТКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЛ. ФЕРМЕРСКАЯ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С УЛ. ПОЛЕВОЙ С.П. ПОДСТЕПКИ М.Р. СТАВРОПОЛЬСКИЙ ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С АВТОДОРОГОЙ «ТОЛЬЯТТИ-ЯГОДНОЕ» Г.О. ТОЛЬЯТТИ



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения:02.04.2020
Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:
- Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101157:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, кв-л 20 юго-восточный торцев жилого дома №45 по Южному шоссе»
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-10 от 02 апреля 2020 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 05.03.2020 №705-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101157:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, кв-л 20 юго-восточный торцев жилого дома №45 по Южному шоссе», оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 06 марта 2020 №16 (2276) и размещено на официальном портале администрации).
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальная площадь земельных участков для многоквартирных многоэтажных жилых домов - принимается из расчета 0,2 кв. м на 1 кв. м общей площади жилых помещений; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве - 100%; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирных многоэтажных жилых домов при новом строительстве – 1; обеспечение машино-местами от 2/3 количества квартир в доме в границах земельного участка, предназначенного для размещения жилого дома – 0/0) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101157:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский р-н, кв-л 20 юго-восточный торцев жилого дома №45 по Южному шоссе, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки)	Учитывая наличие проектного обоснования, подтверждающего соблюдение требований технических регламентов в случае реализации проекта, предоставление разрешения целесообразно.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1		

Организатор публичных слушаний
Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки
Председатель комиссии _____ О.В. Захаров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения:01.04.2020
Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №105»
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:1
Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-09 от 01 апреля 2020 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 20.01.2020 №101-п/1, оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 24 января 2020 № 5(2265) и размещено на официальном портале администрации).
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1		
	Внести изменения в Правила землепользования и застройки в целях приведения статей 10,12,13,25,26,27 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, в соответствии с нормами действующего законодательства.	Рассматриваемое предложение по внесению изменений в правила соответствуют требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Организатор публичных слушаний
Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

Председатель комиссии _____ О.В. Захаров

Проблема **неформальной занятости** характерна не только для Самарского региона, но и в целом для страны. Отдельные работодатели практикуют такой вид трудовых отношений со своими работниками, так называемую "серую" зарплату. В целях экономии – ухода от налоговых и других обязательных платежей. Неформальная занятость – это нелегальное трудоустройство, т.е. наличие трудовых отношений без издания приказа о приеме на работу, без оформления письменного договора, без внесения соответствующей записи в трудовую книжку, без официальной выплаты заработной платы и связанных с ней налогов и отчислений во внебюджетные фонды.
Получение неофициальной **заработной платы – в "конвертах"** приводит к ряду негативных последствий:
- неучтенные доходы способствуют массовому несоблюдению трудовых и пенсионных прав работников;
- руководство организаций лишает своих сотрудников заслуженного пенсионного обеспечения и возможности достойной жизни при достижении пенсионного возраста. Сами граждане, соглашаясь с такой формой расчетов за труд, лишают себя, в свою очередь, возможности оплаты: больничных листов, пособия по безработице, выходного пособия при увольнении по сокращению штата, поскольку при начислении этих выплат, также учитывается официальная заработная плата; - "теневая" зарплата ограничивает права работников при возникновении потребности воспользоваться ипотечным и иными потребительскими кредитами, вынуждая соглашаться на невыгодные, "кабальные" проценты кредитных организаций, предлагающих получение заемных средств без предоставления справки о доходах физического лица по форме 2-НДФЛ от работодателя; - от легализации трудовых отношений, их оформления зависят социальные гарантии граждан: возможность заявить социальные и имущественные вычеты, получить пенсионное и социальное обеспечение.
Напоминаем, что в **УФНС России по Самарской области** организована работа телефона "горячей линии" по вопросам неформальной занятости населения. Позвонив по телефону "горячей линии" +7 (846) 933-511-31, граждане могут сообщить о нарушениях законодательства, когда на предприятиях с наемными работниками не оформляются трудовые отношения, выплатах "теневой" заработной платы, выплатах заработной платы ниже МРОТ. Сообщить о подобных фактах можно также с помощью электронного сервиса на сайте ФНС России "Обратиться в ФНС России".

ВНИМАНИЕ,АФРИКАНСКАЯ ЧУМА СВИНЕЙ (АЧС)!

Высоко заразная инфекционная болезнь домашних свиней и диких кабанов, получившая широкое распространение и приносящее огромный экономический ущерб. От заражения до появления первых клинических признаков болезни может пройти от 3 до 15 суток. При остром течении болезни возможна внезапная гибель животных либо в течение 1–5 дней после появления симптомов: повышенная температура тела (до 42 °С), учащенное дыхание и покраснение кожи различных участков тела, чаще ушей, подгрудка, живота и конечностей. Также могут наблюдаться понос с примесью крови, кашель, кровавистые истечения из носа, судороги и паралич конечностей. Гибель 100%, может наступить через несколько часов после появления первых клинических признаков.
При установлении диагноза «африканская чума свиней» на неблагополучный пункт (хозяйство, населенный пункт, район) накладывается карантин. По его условиям в очаге инфекции проводится уничтожение всех свиней, а в радиусе до 20 км от очага все свинополовое, продукция свиноводства, корма подлежат изъятию и уничтожению. При проведении карантинных мероприятий подлежат уничтожению малочисленный инвентарь и деревянные постройки.
В целях предотвращения возникновения и распространения АЧС физические и юридические лица, являющиеся собственниками (владельцами) свиней, обязаны:
-содержать свиней в закрытых помещениях или надежно огороженных, изолированных местах; не допускать свободного выгула свиней, контакта их с другими животными;
-регулярно проводить очистку и дезинфекцию помещений, где содержатся животные. Постоянно использовать сменную одежду, обувь, отдельный инвентарь для ухода за свиньями;
-не покупать живых свиней без ветеринарных сопроводительных документов;
-не проводить подворный убой и реализацию свинины без ветеринарного предубойного осмотра животных и ветеринарно-санитарной экспертизы мяса и продуктов убоя специалистами государственной ветеринарной службой;
-обязательно предоставлять поголовье свиней для ветеринарного осмотра, проведения вакцинаций (против классической чумы свиней, рожи) и других обработок;
-не выбрасывать трупы животных, отходы от их содержания и переработки на свалки, обочины дорог, проводить утилизацию биоотходов в местах, определенных администрацией сельского поселения; не перерабатывать мясо павших или вынужденно убитых свиней – это запрещено и может привести к дальнейшему распространению болезни;
- в течение 24 часов извещать специалистов госветслужбы обо всех случаях внезапного падежа или одновременного заболевания или гибели нескольких свиней (или единственной имеющейся свиньи), а также об изменениях в их поведении, указывающих на возможное заболевание (угнетенное состояние, отказ от корма и (или) воды, отсутствие нормальной реакции на раздражающие факторы);
- до прибытия специалистов госветслужбы принять меры по изоляции подозреваемых в заболевании свиней, а также всех свиней, находившихся в одном помещении с подозреваемыми в заболевании животными, которые могли контактировать с ними, обеспечить изоляцию трупов павших свиней в том же помещении, в котором они находились.
При возникновении заразных болезней (в т.ч. АЧС), кроме нарушения ветеринарных правил содержания, убоя, перемещения животных, будут учитываться все обстоятельства, способствовавшие возникновению и распространению заболевания, что отразится не только на административной и уголовной ответственности, предусмотренной законом, но и на выплате компенсации за отчужденных животных и продукцию животноводства.
Помните! Только строгое выполнение указанных рекомендаций позволит избежать заноса АЧС, на Ваши подворья и позволит избежать административной и уголовной ответственности.
По всем вопросам можно обратиться по следующим адресам и телефонам : 22-39-69; Комсомольский ветучасток ул.Коммунистическая,97 тел.:24-08-30; Центральный ветучасток ул.50 Лет Октября,77 тел.:22-17-24; Автозаводский ветучасток ул.Жукова,26 тел.:34-42-74.

ГБУ СО СВО Тольяттинская СБЖ.

Извещение о проведении собрания и согласовании местоположения земельного участка

Кадастровым инженером Мавриной Екатериной Михайловной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 29590, контактный телефон (8482) 980-211, 89093654209, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 445011, г. Тольятти, ул. Комсомольская, дом № 93, офис № 4, e-mail: merkator_land@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по Самарская область, г. Тольятти, с/т «Водник-2» Сам. р-на гидротехн. сооруж, - в р-не Нижних шлюзов, садовый участок № 66, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206060:2989. Заказчиком кадастровых работ является Первов Евгений Петрович, проживающий по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский р-н, с. Русская Бокла, ул. Новая, дом 12.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоит по адресу: Самарская область, , г. Тольятти, с/т «Водник-2» Сам. р-на гидротехн. сооруж, - в р-не Нижних шлюзов, садовый участок № 66, 06.05.2020г. в 10 часов 00 минут.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, ул. Комсомольская, 93, оф. 2.
Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 03 апреля 2020г. по 06 мая 2020г., по адресу: Самарская область, г.о. Тольятти, ул. Комсомольская, 93, оф. 2.
Смежные земельные участки, с правообладателем которых требуется согласовать местоположение границ: участки, сводящие в кадастровый квартал 63:09:0206060; земельный участок с кадастровым номером 63:09:0206060:436, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский р-н, с/т «Водник-2», Сам. р-на гидротехн. сооруж, - в р-не Нижних шлюзов, садовый участок № 54.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.