

внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: счет получателя департамент финансов администрации городского округа Тольятти (Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, ОГРН 509180000) №40302810435785000189 в РКЦ Тольятти г. Тольятти, БИК 045678000, ИНН 6320001741, КПП 632445005, КГР 9180000000000000000, ОКТМО 56740000.

Срок аренды земельного участка: 38 (тридцать восемь) месяцев.  
Адрес местонахождения организатора аукциона: 445020, Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33.  
Телефон для справок организатора аукциона: (8482) 54-52-00, 54-54-95  
Адрес электронной почты организатора аукциона: [svyidok@dmptol.ru](mailto:svyidok@dmptol.ru)

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и форма бланка заявления на участие в аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tol.ru> в разделе «Продажа муниципального имущества».

Начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: В.С. Голосов

Форма бланка заявки  
Организатору аукциона  
(полное наименование)

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Прошу допустить меня к участию в аукционе (указывается: по продаже земельного участка, на право заключения договора аренды земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории, или ведения дачного хозяйства, за исключением случая проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации) в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_  
Местонахождение земельного участка: \_\_\_\_\_ кв. м.  
Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_ кв. м.  
Банковские реквизиты счета для возврата задатка:

Приложения:  
1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);  
2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
3) документ, подтверждающий внесение задатка.  
4) Документ на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.<sup>1</sup>

(подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,  
М.П. \_\_\_\_\_ наименование должности подписавшего лица либо указание  
(для юридических лиц) \_\_\_\_\_ на то, что подписавшее лицо является представителем по  
\_\_\_\_\_ доверенности)

<sup>1</sup> Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо.

Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2019 г. № 1539-п/1

### О подготовке проекта решения Думы городского округа Тольятти об внесении изменения в Правила землепользования и застройки

В связи с обращением администрации городского округа Тольятти об внесении изменения в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. №1059, с целью постановки на кадастровый учет иных категорий земель, покрываемых лесами, расположенных в границах городского округа Тольятти, и исполнения Решения Центрального районного суда города Тольятти Самарской области по делу № 2-4071/2015, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правила землепользования и застройки (включением Комиссии от 23.05.2019 г. № 12/2019), в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти

#### ПОСТАВЛЯЕТ:

- Комиссии по подготовке проекта Правила землепользования и застройки (далее - Комиссия) в срок до 18.06.2019 г. подготовить проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки в части дополнения условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Ж-1А (зона коттеджной застройки), Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки), Ж-3 (зона среднетяжелой жилой застройки), Ж-6 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования), И-2 (зона объектов среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений), Ц-6 (зона культурных объектов), ПК-3 (зона промышленных объектов IVV классов опасности), ПК-4 (зона коммунально-складских объектов), Т-1 (зона объектов железнодорожного транспорта), Т-2 (зона объектов автомобильного транспорта), Т-4 (зона гидроэнергетических сооружений), Т-5 (зона объектов инженерной инфраструктуры), Р-1 (зона территорий озеленения общего пользования), Р-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий), Р-3 (зона отдыха), СК-1 (зона садоводства и огородничества), С-2 (зона складирования и заоронения отходов) в виде разрешенного использования земельных участков «Охрана природных территорий» (Р.1) и в виде разрешенного использования объектов капитального строительства «городские леса».
- Предложить заинтересованным лицам в срок до 18.06.2019 г. направлять в Комиссию предложения по подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
- Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа С.А.Антишев

Решение Думы городского округа Тольятти от 22.05.2019 г. № 235

### О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

#### РЕШИЛА:

- Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня; 2015, 20 июня; 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июня, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 13 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая), изменение, исключив из карты зон с особыми условиями использования территории городского округа Тольятти (Приложение № 2 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) береговую полосу (учетный номер 63.09.2.283) и водоохранную зону (учетный номер 63.09.2.288) вокруг водного объекта озеро «Машинко» юго-восточнее микрорайона Федоровка в Комсомольском районе г.Тольятти.
- Рекомендовать главе городского округа Тольятти (Антишеву С.А.) подготовить и представить в Думу городского округа Тольятти карту зон с особыми условиями использования территории городского округа Тольятти (Приложение № 2 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти (далее - Карта) с учетом всех внесенных в нее изменений.  
Срок - по мере готовности.
- До приведения в соответствие с настоящим решением указанная Карта применяется в части, не противоречащей настоящему решению.
- Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumptol.ru](http://www.dumptol.ru) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tol.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа С.А.Антишев

Председатель Думы Н.И.Остудин

Решение Думы городского округа Тольятти от 22.05.2019 г. № 236

### О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

#### РЕШИЛА:

- Внести в статью 44. «1. Зоны объектов здравоохранения и социального обеспечения» Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня; 2015, 20 июня; 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июня, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 13 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая), следующие изменения:  
1) пункт 2 дополнить строкой следующего содержания:  
Бытовое обслуживание (3.3) - похоронные бюро

- пункт 4 дополнить:  
- подпунктом 1.11 следующего содержания:  
«1.11. похоронных бюро - не подлежат ограничению настоящим Правилами»;  
- подпунктом 2.11 следующего содержания:  
«2.11. похоронных бюро - не подлежат ограничению настоящим Правилами».
- Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumptol.ru](http://www.dumptol.ru) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tol.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа С.А.Антишев  
Председатель Думы Н.И.Остудин

Решение Думы городского округа Тольятти от 22.05.2019 г. № 238

### Об отчете администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2018 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 08.11.2017 № 1581

Рассмотрев отчет администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2018 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 08.11.2017 № 1581, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

#### РЕШИЛА:

- Утвердить отчет администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти за 2018 год согласно приложению.
- Отметить:  
1) низкий процент исполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти за 2018 год (далее - Программа приватизации за 2018 год) - 11,7% (прогнозный план в сумме 597 807,1 тыс.руб., фактически заключено 14 договоров купли-продажи на сумму 46 733,8 тыс.руб.);  
2) за 2018 год из 62 объектов недвижимости, подлежащих приватизации по способу - продажа на аукционе на сумму 182 115,1 тыс.руб.:  
- приватизировано 13 объектов недвижимости, или 21% от запланированных к приватизации объектов, на сумму 28 164,9 тыс.руб., кроме того НДС - 5 125,6 тыс.руб.; земельный участок - 7 157,5 тыс.руб.;  
- принятые решения об условиях приватизации, но торги не состоялись, в отношении 49 объектов недвижимости на сумму 106 823,0 тыс.руб. (кроме того, 2 земельных участка, подлежащих отчуждению одновременно с объектами недвижимости, на сумму 5 792,2 тыс.руб.);  
3) заключен 1 договор купли-продажи на сумму 6 285,8 тыс.руб. (при плане по Программе приватизации на 2018 год на сумму 636,0 тыс.руб.) по преимущественному праву приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства с рассрочкой платежей на 5 лет в том числе:  
- нежилое здание - 3 016,9 тыс.руб.;  
- земельный участок - 3 268,9 тыс.руб.;  
4) в отношении нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Тольятти, ул.Носова, 5, общей площадью 95,3 кв.м, подлежащего приватизации на конкурс, решение об условиях приватизации было принято, но торги не состоялись;  
5) решение об условиях приватизации не принималось в отношении акций АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов», находящихся в муниципальной собственности, по способу - продажа на аукционе;  
6) в бюджет городского округа Тольятти в 2018 году от реализации муниципального имущества поступили денежные средства в сумме 35 905,0 тыс.руб. при плане 54 265,0 тыс.руб., или 66,2%.
- Рекомендовать администрации городского округа Тольятти (Антишеву С.А.) принять меры по исполнению в полном объеме Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2019 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 14.11.2018 № 53.
- Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tol.ru>.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа С.А.Антишев  
Председатель Думы Н.И.Остудин

Приложение к решению Думы от 22.05.2019 № 238

### ОТЧЕТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ ЗА 2018 ГОД

#### РАЗДЕЛ I МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ (В Т.Ч. ЗАКЛЮЧЕНЫ ДОГОВОРЫ КУПЛИ-ПРОДАЖИ)

Глава 1. Приватизация нежилых помещений, зданий на аукционе, в отношении которых заключены договоры купли-продажи

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
1.	п/р Степана Разина, 6. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 194,0 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 04.08.2018 № 2606-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 159 976 руб.	Договор купли-продажи от 18.10.2018 № 367 на сумму 2 159 976 руб., кроме того, НДС 388 795,68 руб., заключен с Котельниковой Людмилой Владимировной	2018 год 2 159 976, кроме того, НДС 388 795,68
2.	ул.Фрунзе, 18. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 101,4 кв.м. Обременено договором аренды от 10.11.1997 № 2912/а с некоммерческой организацией православным благотворительным фондом «РАДОНЕЖ» на срок с 01.05.1997 по 31.10.2013 (неопределенный срок)	Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.05.2018 № 1584-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 177 203 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 29.08.2018 № 2541-п/1 (посредством публичного предложения). Начальная цена 2 177 203 руб., минимальная цена (цена огрещения) - 1 088 601,50 руб.	Аукцион, назначенный на 03.07.2018, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе приняла только одна участница. Договор купли-продажи от 09.10.2018 № 365 на сумму 1 088 601,50 руб., кроме того, НДС 195 948,27 руб., заключен с Бурматовой Ольгой Степановной	2018 год 1 088 601,50, кроме того, НДС 195 948,27
3.	ул.Дзержинского, 76, гаражный бокс № 329. Гаражный бокс, нежилой, 1-этажный, площадью 16,8 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 03.09.2018 № 2566-п/1 (аукцион). Начальная цена 68 908 руб.	Договор купли-продажи от 15.10.2018 № 365 на сумму 68 908 руб., кроме того, НДС 12 403,44 руб., заключен с Яшиновым Александром Борисовичем	2018 год 68 908, кроме того, НДС 12 403,44
4.	ул.Лымы Чайкиной, 43А. Нежилое помещение (1этаж) площадью 6,8 кв.м. Фактически используется ИП Бутыной О.З.	Постановление администрации городского округа Тольятти от 17.09.2018 № 2730-п/1 (аукцион). Начальная цена 113 081 руб.	Договор купли-продажи от 25.12.2018 № 372 на сумму 1 088 601,50 руб., кроме того, НДС 195 948,27 руб., заключен с ИП Перельмановым Радимиром Викторовичем	2018 год 113 081
5.	ул.Революционная, 52. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 12,8 кв.м. Фактически используется ООО «Лесбида - Тольятти»	Постановление администрации городского округа Тольятти от 29.03.2018 № 1007-п/1 (аукцион). Начальная цена 238 983 руб.	Договор купли-продажи от 15.05.2018 № 349 на сумму 248 983 руб., кроме того, НДС 44 816,94 руб., заключен с Михеевой Галиной Ивановной	2018 год 248 983, кроме того, НДС 44 816,94
6.	ул.Мира, 100. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 82,6 кв.м. Обременено договором аренды от 11.05.2017 № 9092/з с ЧУСТРИ «Араксан» ТООИ «Взаимопомощь» на срок с 01.06.2017 по 30.04.2018	Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.03.2018 № 985-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 689 576 руб.	Договор купли-продажи от 15.05.2018 № 350 на сумму 1 689 576 руб., кроме того, НДС 394 123,68 руб., заключен с ИП Жеребятвиным Андреем Александровичем	2018 год 1 689 576