

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ПС – 02

Дата оформления протокола: 14 февраля 2019 года

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (постановление мэра г. Тольятти от 05.04.2005 г. № 54-1/п "О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки").

Реквизиты документа о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний: постановление администрации городского округа Тольятти от 12.11.2019 №3326-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059».

Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059» (ООО Родос).

Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний: 16 ноября 2018, газета «Городские ведомости» № 87(2150); официальный портал администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru>.

Срок проведения публичных слушаний по проекту: с 16.11.2018 по 19.02.2018 г.

Место, дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, срок проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д.52, Управление архитектуры и градостроительства, с 06.08.2018 по рабочим дням с 8 до 12 и с 13 до 17 часов по местному времени

Срок приема предложений и замечаний, касающихся проекта: до 13.02.2019.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, СЗЗ, юго-западнее здания по ул. Ботаническая, 20, строение 34.

Сведения о территории, подверженной риску негативного воздействия на окружающую среду: отсутствуют.

День, место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (при проведении публичных слушаний): 13 февраля 2019 года,

г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2, здание администрации Автозаводского района.

Количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний: 3

Председательствующий на собрании участников публичных слушаний руководитель управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Шишкин Аркадий Анатольевич выступил с вступительным словом, озвучил тему проведения публичных слушаний, обозначил участников публичных слушаний, регламент проведения собрания, предоставил слово директору ООО «Родос» Н***.

Н***: В соответствии с Генеральным планом городского округа Тольятти прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки для возможности переоформления договора аренды земельного участка.

На земельном участке расположен объект - нежилое здание площадью 1422 кв. м по адресу: ул. Ботаническая, 3-б (свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2015 №63-63/009-63/009/500/2015-6412/1). Планируется строительство второй очереди согласно проекту. Наличие зоны ПК-5 не позволяет в последующем выкупить земельный участок.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний
1	Внести изменения в Правила землепользования и застройки в части установления территориальной Ц-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:549, расположенного: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, СЗЗ, юго-западнее здания по ул. Ботаническая, 20, строение 34.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 1 л.

Организатор публичных слушаний:
Комиссия по подготовке проекта правил
Землепользования и застройки

Председатель собрания
участников публичных слушаний,
Руководитель управления
архитектуры и градостроительства _____

А.А. Шишкин