

Постановление администрации городского округа Тольятти от 29.06.2018 г. № 1924-п/1

О плате
за содержание жилого помещения
муниципального жилищного фонда городского округа Тольятти

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2018 г. плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (Приложение № 1).
2. Признать утратившим силу с 01.07.2018 г. постановление администрации городского округа Тольятти от 29.06.2017 г. № 2275-п/1 «О оплате за содержание жилого помещения муниципального жилищного фонда городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости» от 30.06.2017, № 45 (2012)).
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования, но не ранее 01.07.2018 г., за исключением Приложения № 1 к настоящему постановлению.
- Пункты 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 Приложения № 1 к настоящему постановлению вступают в силу после дня официального опубликования, но не ранее 01.07.2018 г. и действуют до дня утверждения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Самарской области и заключения соглашения между органом государственной власти Самарской области и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
- Пункты 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 Приложения № 1 к настоящему постановлению вступают в силу со дня утверждения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Самарской области и заключения соглашения между органом государственной власти Самарской области и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Бузинного А.Ю.

Глава городского округа С.А.Анташев

Приложение № 1 к постановлению администрации городского округа Тольятти от 29.06.18 №1924-п/1

ПЛАТА
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда

№ п/п	Степень благоустройства	Цена в расчете на 1 кв.м. площади в месяц (руб) с НДС	
		общей	жилой
1	2	3	4
1.	Дома свыше 12 этажей, оборудованные 2 лифтами, мусопроводом, системами дымоудаления и противопожарной автоматики, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	25,25	42,69
2.	Дома свыше 12 этажей, оборудованные 2 лифтами, мусопроводом, системами дымоудаления и противопожарной автоматики, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	23,27	39,34
3.	Дома от 5 до12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	24,02	38,56
4.	Дома от 5 до12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	22,04	35,39
5.	Дома от 5 до12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	24,77	38,57
6.	Дома от 5 до12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	22,79	35,48
7.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	18,71	29,11
8.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	16,73	26,03
9.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	19,48	33,40
10.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	17,50	30,01
11.	Дома до 5 этажей, без мусопровода,с электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	18,64	27,81
12.	Дома до 5 этажей, без мусопровода,с электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	16,66	24,85
13.	Дома до 5 этажей, без мусопровода,с газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	19,45	29,07
14.	Дома до 5 этажей, без мусопровода,с газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	17,47	26,11
15.	Дома до 5 этажей, без мусопровода,с газовыми плитами и водогрейными газовыми колонками, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	19,81	29,81
16.	Дома до 5 этажей, без мусопровода,с газовыми плитами и водогрейными газовыми колонками, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	17,83	26,83
17.	Дома до 5 этажей, оборудованные лифтом, мусоропроводом, электроплитами, вахтой, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	43,52	57,27
18.	Дома до 5 этажей, оборудованные лифтом, мусоропроводом, электроплитами, вахтой, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	43,32	57,01
19.	Для домов 12 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, системами дымоудаления, противопожарной автоматики и электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	27,07	59,28
20.	Для домов 12 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, системами дымоудаления, противопожарной автоматики и электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	25,09	54,95
21.	Для домов 9 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, и электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	29,36	64,30
22.	Для домов 9 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, и электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	27,38	59,96
23.	Для жилых домов 4 этажей (бывших жилых комплексов) с мусоропроводом, с электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	28,06	59,49
24.	Для жилых домов 4 этажей (бывших жилых комплексов) с мусоропроводом, с электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	26,08	55,29
25.	Для жилых домов 2 этажей (бывших жилых комплексов) без мусоропровода, без электроплит, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	25,81	25,81
26.	Для жилых домов 2 этажей (бывших жилых комплексов) без мусоропровода, без электроплит, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	23,83	23,83

Примечание:

1. В составе платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Указанные расходы включаются в плату за содержание жилого помещения в соответствии с требованиями, установленными статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
2. Цена услуг за 1 кв.м. жилой площади применяется в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат.
3. При наличии в жилых домах от 9 до 12 этажей включительно 2-х и более лифтов применять ставку согласно пункту 1, за исключением подпунктов 19, 20, 21, 22.
- * Пункты №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 применяются до утверждения единого тарифа в области обращения с твердыми коммунальными отходами.
- ** Пункты №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 применяются с момента утверждения единого тарифа в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.06.2018 г. № 1919-п/1

О внесении изменений
в постановление администрации городского округа Тольятти
от 26.06.2017 г. № 2184–п/1«Об утверждении Положения
об общественных и координационных советах микрорайонов
на территории городского округа Тольятти»

В целях совершенствования муниципальных правовых актов, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об общественных и координационных советах микрорайонов на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением администрации городского округа Тольятти от 26.06.2017 г. № 2184-п/1 (газета «Городские ведомости», 2017, 27 июня, 15 августа, 2018, 20 апреля), следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 4.2 после слов «главой городского округа Тольятти» дополнить словами «в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения срока полномочий ОСМ».
 - 1.2. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:
«5.1. В целях формирования Корсовета глава городского округа Тольятти в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения срока полномочий Корсовета принимает решение о начале формирования Корсовета в форме постановления администрации городского округа Тольятти, которое подлежит официальному опубликованию.».
 - 1.3. В пункте 5.3 слова «10 (десяти)» заменить словами «20 (двадцати)».
 - 1.4. Пункт 5.5 дополнить предложением следующего содержания: «Срок полномочий Корсовета – 2 (два) года со дня утверждения персонального состава Корсовета.».
 - 1.5. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции:
«5.6. Постановление администрации городского округа Тольятти о персональном составе Корсовета подлежит официальному опубликованию.».
2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя аппарата администрации Блинову Т.В.

И.о.первого заместителя главы городского округа В.А.Ерин

Решение Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 г. № 1776

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского
округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти
от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

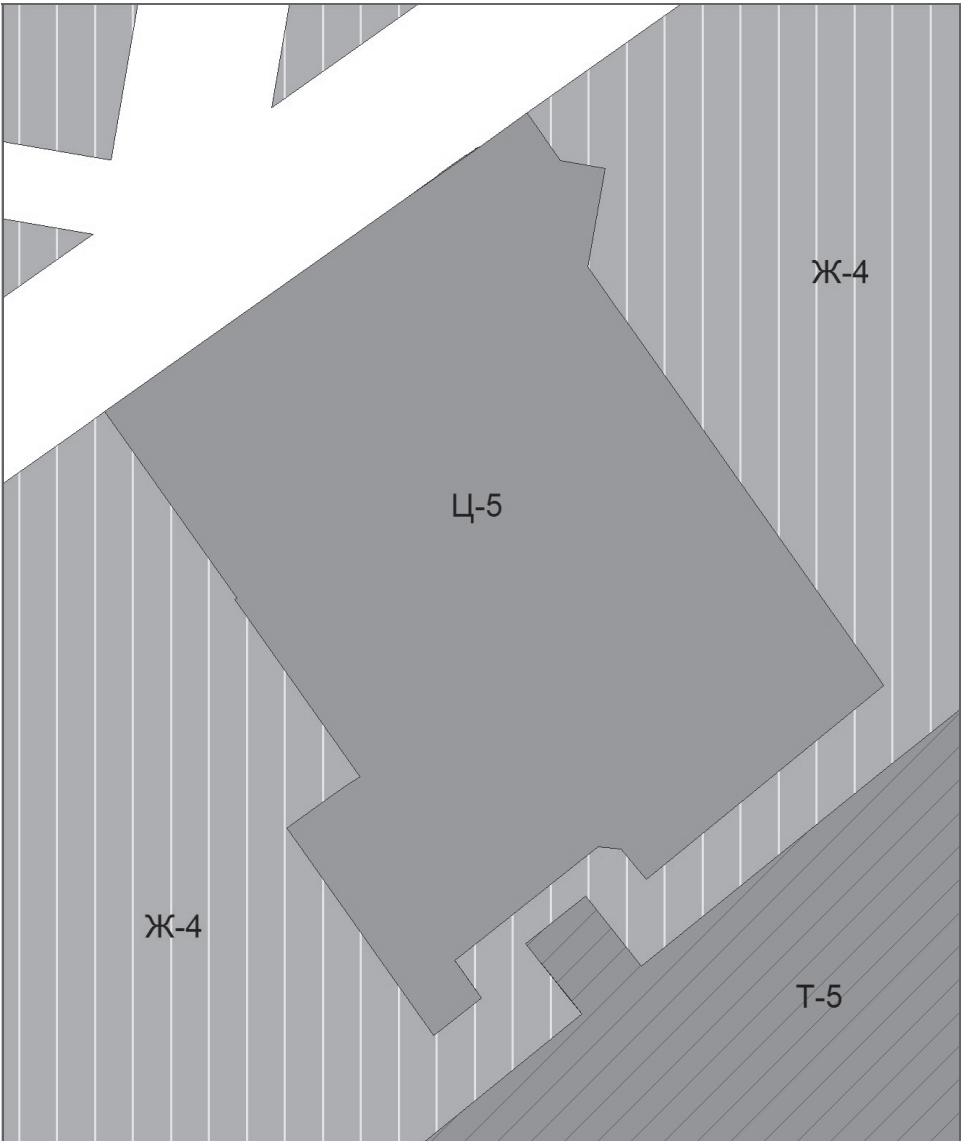
РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Ц-5 (зона объектов торговли) по границе земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101183:9210, расположенного: Самарская обл., г.Тольятти, ул.40 лет Победы с изменением границы территориальной зоны Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки), согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumatit.ru](http://portal.tgl.ru) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Глава городского округа С.А.Анташев
Председатель Думы Д.Б.Микель

Приложение к решению Думы от 20.06.2018 № 1776

ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ (ПО ГРАНИЦЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:09:0101183:9210, РАСПОЛОЖЕННОГО: САМАРСКАЯ ОБЛ.,
Г.ТОЛЬЯТТИ, УЛ.40 ЛЕТ ПОБЕДЫ)



Председатель Думы городского округа Д.Б.Микель