

Постановление мэрии городского округа Тольятти от 17.03.2017 г. № 997-п/1

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти**

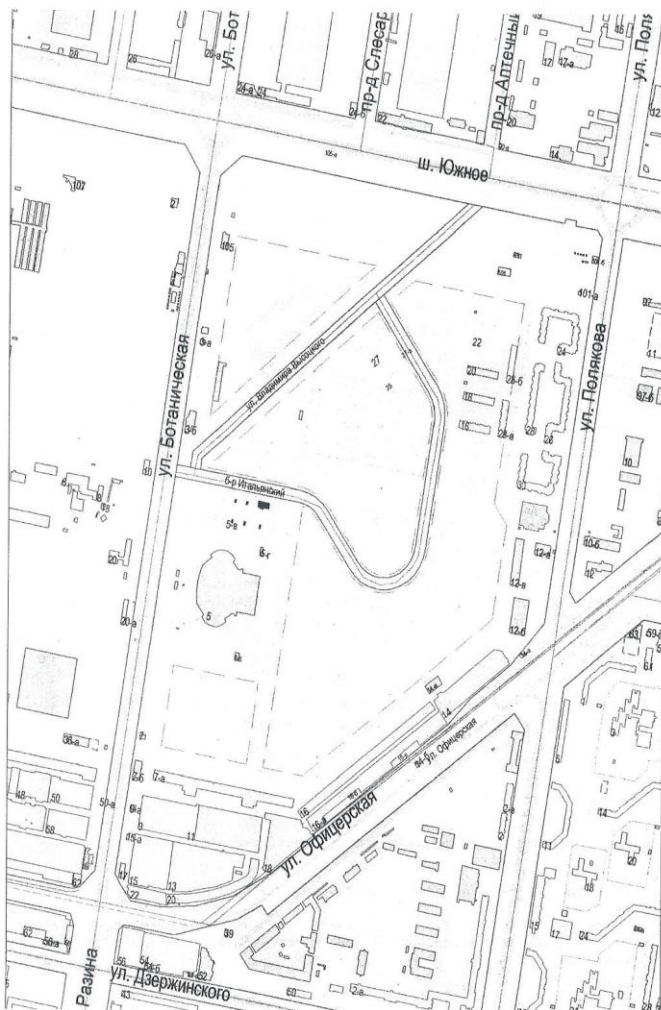
Рассмотрев предложение ООО «УНИСТРОЙРЕГИОН» от 10.02.2017 г. № 1195-вх/б о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. ООО «УНИСТРОЙРЕГИОН» за счёт собственных средств подготовить проект планировки территории и проект межевания территории в отношении территории, находящейся в следующих границах: с севера красная линия Южного шоссе, с востока – красная линия ул. Полякова, с запада – красная линия ул. Ботаническая, с юга – красная линия ул. Офицерская согласно схеме (Приложение) с целью застройки территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти многоквартирными жилыми домами, учреждениями и предприятиями обслуживания населения в течение пяти месяцев с момента принятия настоящего постановления. В указанный в настоящем пункте срок ООО «УНИСТРОЙРЕГИОН» обеспечить представление в департамент градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти подготовленный проект планировки территории и проект межевания территории.
2. ООО «УНИСТРОЙРЕГИОН» согласовать в департаменте градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти техническое задание на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти.
3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления – до 14 апреля 2017 года.
4. До утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории департаменту градостроительной деятельности (Арзамасцев С.Е.) обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.
5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) официально опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети Интернет на Официальном портале мэрии городского округа Тольятти не позднее чем через три дня со дня его регистрации.

Мэр С. И. Андреев

Приложение к постановлению мэрии городского округа Тольятти от 17.03.2017 г. № 997-п/1

**Схема границ проектирования территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти**

Решение Думы городского округа Тольятти от 15.03.2017 г. № 1373

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059**

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Ж-1А (зона коттеджной застройки) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0310003:61, расположенного: Самарская область, г.Тольятти, р-н Центральный, р-н малоэтажной застройки «Тимофеевка-2» уч. № 32, примерно по направлению на запад, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumait.ru](http://www.dumait.ru) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр С.И.Андреев  
Председатель Думы Д.Б.МикельПриложение  
к решению Думы  
от 15.03.2017 № 1373**ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ (ПО ГРАНИЦАМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:09:0310003:61, РАСПОЛОЖЕННОГО: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, Р-ОН ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, Р-Н МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ «ТИМОФЕЕВКА-2» УЧ. № 32, ПРИМЕРНО ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ЗАПАД)**Председатель Думы  
городского округа Д.Б.Микель