



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### РЕШЕНИЕ

10.11.2021

№ 1094

#### **О Программе приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год**

Рассмотрев проект Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 № 216, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

#### РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети Интернет: <http://portal.tgl.ru>.

004378

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2022.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Председатель Думы



Н.И.Остудин

Приложение  
к решению Думы  
от 10.11.2021 № 1094

## ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА 2022 ГОД

### Перечень недвижимого имущества, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Характеристика объекта, назначение имущества	Прогноз объемов поступлений в бюджет (тыс.руб.)
Автозаводский район				
1.	Нежилое помещение	пр-т Ленинский, 10А	Нежилое помещение, этаж № 3 площадью 67,6 кв.м 63:09:0101166:9394	801,5 (согласно отчету об оценке 2021 года)
2.	Нежилое помещение	ул.Революционная, 72А, ГСК № 12 «Приморский», гаражный бокс № 261	Нежилое помещение, подвал площадью 17 кв.м 63:09:0101176:10128	109,1 (согласно отчету об оценке 2021 года)
3.	Нежилое помещение	ул.Революционная, 58А	Нежилое помещение, этаж № 1, подвал площадью 2 137,6 кв.м 63:09:0101176:2763	6 263,2 (согласно отчету об оценке 2021 года)
4.	Нежилое помещение	ул.Свердлова, 51	Нежилое помещение, подвал площадью 114,2 кв.м 63:09:0101163:8996	280,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
5.	Нежилое помещение	ул.Свердлова, 51	Нежилое помещение, подвал площадью 1 527,9 кв.м 63:09:0101163:8424	3 302,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
6.	Нежилое здание и земельный участок, на котором оно расположено	Самарская область, Ставропольский р-н, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса»	2-этажное нежилое здание - служебно-бытовой корпус (Литер: А14) площадью 1 310,5 кв.м 63:32:1605001:349	8 301,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
			Земельный участок, на котором расположен данный объект, приватизации не подлежит, категория земель: земли лесного фонда	

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Характеристика объекта, назначение имущества	Прогноз объемов поступлений в бюджет (тыс.руб.)
Центральный район				
7.	Нежилое здание и земельный участок, на котором оно расположено	ул.Новозаводская, 51	2-этажное нежилое здание – прачечная (Литер: А1) площадью 932,1 кв.м 63:09:0302049:868	4 122,4 (согласно отчету об оценке 2021 года)
			Земельный участок площадью 5 281 +/- 25 кв.м 63:09:0302049:1932 для размещения культурно-бытовых зданий	3 280,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
8.	Незавершенные строительством объекты и земельный участок, на котором они расположены	ул.Радищева, 45	Незавершенный строительством объект (93% готовности) площадью 1 193,4 кв.м 63:09:0302049:1747	1 178,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
			Незавершенный строительством объект (71% готовности) площадью 1 629,2 кв.м 63:09:0302049:1746	7 464,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
			Земельный участок площадью 9 378,0 кв.м 63:09:0302049:27 для размещения промышленных объектов	6 274,0 (согласно отчету об оценке 2021 года)
9.	Нежилое помещение	ул.Мира, 19	Нежилое помещение, подземный этаж № 1 площадью 63,5 кв.м 63:09:0301161:663	801,0 (согласно отчету об оценке 2020 года)
Комсомольский район				
10.	Нежилые здания и земельный участок, на котором они расположены	ул.Лизы Чайкиной, 72	Нежилое здание площадью 116,7 кв.м 63:09:0201059:13068	817,0
			Нежилое здание (стр. 3) площадью 12,6 кв.м 63:09:0202053:623	88,2
			Нежилое здание (стр. 2) площадью 157,4 кв.м 63:09:0202053:624	1 102,0
			Нежилое здание площадью 1 167,1 кв.м 63:09:0201059:13069	8 170,0
			Земельный участок площадью 5 331,0 кв.м 63:09:0202053:966 для дальнейшей эксплуатации под склады	-

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Характеристика объекта, назначение имущества	Прогноз объемов поступлений в бюджет (тыс.руб.)
11.	Нежилое помещение	пр-д Майский, 1	Нежилое помещение, этаж №2 общей площадью 33,5 кв.м, из них: - 14,9 кв.м (помещение № 2015) 63:09:0201062:5860; - 18,6 кв.м (помещение № 2017) 63:09:0201062:5859	224,0
				279,0
12.	Нежилое здание и земельный участок, на котором оно расположено	ул.Телеграфная, 18	1-этажное нежилое здание (Литер: АА1) площадью 68,0 кв.м 63:09:0201062:5026	450,0 (согласно отчету об оценке 2020 года)
			Земельный участок площадью 260 +/- 6 кв.м 63:09:0201062:1021 для дальнейшей эксплуатации отделения связи № 13	402,2 (согласно отчету об оценке 2020 года)
Итого:				43 752,4 (объекты недвижимости), кроме того 9 956,2 (земельные участки, в отношении которых ранее была проведена рыночная оценка)