

ПРОТОКОЛ № 231

заседания Комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти

г. о. Тольятти

«15» декабря 2023г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: С. Г. Соловьев – заместитель руководителя департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

Члены комиссии: Е. С. Толстенко – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства  
Р. Д. Халиков – главный инспектор отдела технического надзора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»;  
Н. В. Савенкова – начальник Западного отдела Северо-Западного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции Самарской области;  
И. В. Зайцева - заместитель директора по производству муниципального предприятия городского округа Тольятти «Инвентаризатор»

Секретарь комиссии: И. С. Титова - ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;

утверждена постановлением администрации городского округа Тольятти от 25.09.2018 № 2813-п/1 «О создании комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

На заседании присутствуют 5 (пять) из 7 (семи) членов комиссии. Кворум имеется.

Составила настоящий протокол о нижеследующем:






В администрацию городского округа Тольятти поступило письмо некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» в отношении многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, ул. Революционная, д.11, корпус 1 о рассмотрении на Комиссии

вопроса об установлении необходимости (отсутствия необходимости) проведения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

В соответствии с предоставленными управляющей организацией ООО УК «ЖЭК», осуществляющей управление указанным МКД, документами дата установки лифтов:

- лифт № 1 - 2021 г.;
- лифт № 2 - 2004 г.;
- лифт № 3 - 2019 г.;
- лифт № 4 - 2015 г.;
- лифт № 5 - 2003 г.;
- лифт № 6 - 2021г.

В связи с тем, что лифты не отработали установленный Техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» от 18.01.2011 № 011/2011 назначенный срок службы (25 лет) Комиссия приняла решение признать отсутствие необходимости проведения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в период 2023-2025г.

Председатель комиссии:	Соловьев С.Г.	
Члены комиссии:	Толстенко Е.С.	
	Савенкова Н.В.	
	Халиков Р.Д.	
	Зайцева И.В.	

Протокол вела:

Секретарь комиссии

 И.С. Титова