



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2018 № 3023-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении

программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда в 2019 году

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда в 2019 году (далее – Программа).

2. Руководителю департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти Ерину В.А. обеспечить исполнение Программы, утвержденной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Тольятти.

Глава городского округа

С.А. Анташев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда в 2019 году»

Постановление администрации городского округа Тольятти «Об утверждении программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда в 2019 году» разработано в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (статья 8.2) и Административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти (п.п.1.7.2). Программа профилактики на 2017 год была утверждена постановлением администрации городского округа Тольятти от 21.06.2017 №2096-п/1, на 2018 год – постановлением администрации городского округа Тольятти от 28.11.2017 №3867-п/1.

Руководитель департамента



В.А. Ерин



УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского округа Тольятти

от 12.10.2018 № 3023-п/1

Программа

профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными
предпринимателями установленных в соответствии с жилищным
законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении
энергетической эффективности требований к использованию и сохранности
жилищного фонда в 2019 году

№ п/п	Вид мероприятия	Содержание мероприятия	Сроки реализации
1.	Размещение на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	Составление перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	Не позднее 31.01.2019г.
		Размещение перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	Не позднее 31.01.2019г.
2.	Размещение на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» текстов нормативных	Размещение текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного	Не позднее 31.01.2019г.

	правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	контроля	
3.	Актуализация на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» перечня нормативных правовых актов, текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля (далее – перечень нормативных правовых актов)	Подготовка и размещение на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» актуального перечня нормативных правовых актов	В течение месяца, начиная со дня вступления нормативных правовых актов в силу
		Актуализация текстов нормативных правовых актов путем размещения на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль»	В течение месяца, начиная со дня вступления нормативных правовых актов в силу
4.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Разработка руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	По мере необходимости в течение срока реализации программы
		Размещение руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль»	По мере необходимости в течение срока реализации программы

5.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, путем проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	Разработка плана семинара, конференции, разъяснительной работы	По мере необходимости в течение срока реализации программы
		Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о проведении семинара, конференции	Не позднее 3 рабочих дней до даты проведения семинара, конференции
		Проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	Не позднее 1 месяца со дня разработки плана семинара, конференции, разъяснительной работы
6.	Распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Разработка рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	По мере необходимости не позднее месяца со дня изменения обязательных требований
		Размещение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на	В течение месяца со дня изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; размещение рекомендаций – по мере необходимости не позднее месяца со дня изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами

2021

		странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль»	
7.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля	Не позднее 31.12.2019г.
Разработка рекомендаций в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами		Не позднее 31.12.2019г.	
Размещение на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» обобщений практики осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений		Не позднее 31.12.2019г.	
8.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 5 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав

			юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
		Обобщение информации о выданных предостережениях	Не позднее 31.12.2019г.
		Размещение на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет» на странице «Департамент городского хозяйства» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» информации о выданных предостережениях	Не позднее 31.12.2019г.

102-