

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

23 октября 2017 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 608.

**Дата проведения аукциона:** 23.10.2017 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.08.2017 № 2907-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:5051, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, западное здания, имеющего адрес: Московский проспект, 39».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства: многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)).

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0103035:5051.

**Местоположение земельного участка:** Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, пр-кт Московский, городской округ Тольятти, западное здания, имеющего адрес: Московский пр-т, 39.

**Площадь земельного участка:** 3388 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, ст. 80 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

**Разрешенное использование земельного участка для строительства:** многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2.6)).

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов

**Срок аренды земельного участка:** 32 (тридцать два) месяца.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 264 000 (Двести шестьдесят четыре тысячи) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 18.10.2017 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	02.10.2017	ООО «СПЕЦСТРОЙ» 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Галактионовская, 22, оф. 17 ОГРН 1176313017990 ИНН 6317117658
2.	17.10.2017	ООО «Погода в доме» 445004, Самарская обл., г. Тольятти,

		ул. Александра Кудашева, д. 110, кв. 150 ОГРН 1106324003763 ИНН 6324009614
3.	17.10.2017	ООО «СКАЙРЕТ» 445043, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Коммунальная, 36В, офис 7 ОГРН 1166313138078 ИНН 6321417622
4.	17.10.2017	Сбоев Андрей Викторович 445131, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Узюково, ул. Ленина, д.46а
5.	17.10.2017	ООО «ТоргАльянс» 445040, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ворошилова, 26-178 ОГРН 1166313055292 ИНН 6321402827
6.	17.10.2017	ООО «ТРАНС-ТАЙМ» 445007, Самарская обл., г. Тольятти, б-р 50 лет Октября, 73А-79 ОГРН 1146324010469 ИНН 6324056043

**Участники аукциона:** ООО «СПЕЦСТРОЙ», ООО «Погода в доме», ООО «СКАЙРЕТ», Сбоев Андрей Викторович, ООО «ТоргАльянс», ООО «ТРАНС-ТАЙМ» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 23.10.2017 г., не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка не присутствовал ни один из участников аукциона, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, пр-кт Московский, городской округ Тольятти, западное здания, имеющего адрес: Московский пр-т, 39, площадью 3388 кв. м, кадастровый номер 63:09:0103035:5051, сформированного для строительства: многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2.6), признается несостоявшимся.

Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти



В.С. Голосов