



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2019 № 1403-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении  
аукциона в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 63:09:0302051:4216,  
расположенного по адресу:  
Самарская область, г.Тольятти,  
Центральный район, ул. Базовая

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, находящегося в муниципальной собственности:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0302051:4216.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г.Тольятти.

Центральный район, ул. Базовая.

Площадь земельного участка: 6667 кв.м;

Срок аренды земельного участка: 3 (три) года.

Ограничения в использовании земельного участка в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, а также обеспечение доступа в коридоры инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационным

организациям и службам для выполнения необходимых работ, запрет на возведение объекта капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования – склада.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоне промышленных объектов III класса опасности (ПК-2).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 278 402 (Двести семьдесят восемь тысяч четыреста два) рубля в соответствии с отчетом от 25.03.2019 г. № 24/1-2019 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, исполненным ИП Р.Ю.Чугунов.

Задаток: 278 402 (Двести семьдесят восемь тысяч четыреста два) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 8 300 (Восемь тысяч триста) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



*С.А. Анташев*

С.А. Анташев