



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2019 № 1402-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0204068:615,
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Самарская область,
городской округ Тольятти, г.Тольятти,
улица Коммунистическая, земельный участок № 125

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0204068:615.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, улица Коммунистическая, земельный участок № 125.

Площадь земельного участка: 606 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных

зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования - объекта обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны промышленных объектов IV-V классов опасности (ПК-3).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 156 811 (Сто пятьдесят шесть тысяч восемьсот одиннадцать) рублей в соответствии с отчетом от 25.03.2019 г. № 24/13-2019 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, исполненным ИП Р.Ю.Чугунов;

Задаток: 156 811 (Сто пятьдесят шесть тысяч восемьсот одиннадцать) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 4 700 (Четыре тысячи семьсот) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации

муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А. Анташев

С.А. Анташев