



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2019 № 1400-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0202054:1984
по адресу: Российская Федерация, Самарская область,
городской округ Тольятти, город Тольятти,
улица Железнодорожная, земельный участок № 54

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202054:1984.

Местоположение (адрес) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Железнодорожная, земельный участок № 54.

Площадь земельного участка: 462 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения в использовании земельного участка в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, а также обеспечение доступа

в коридоры инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационным организациям и службам для выполнения необходимых работ, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования – объекта обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойка).

Земельный участок расположен в границах территориальной зоне ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V классов опасности).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 101 704 (Сто одна тысяча семьсот четыре) рубля в год., в соответствии с отчетом от 25.03.2019 г. № 24/15-2019 об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, исполненным ИП Р.Ю.Чугунов.

Задаток 101 704 (Сто одна тысяча семьсот четыре) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 3000 (Три тысячи) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев
С.А.Анташев