



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2017 № 4250-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях приватизации  
нежилого здания площадью 1 318,40 кв.м,  
расположенного по адресу: Самарская область,  
Ставропольский район, Ставропольский лесхоз,  
Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный  
комплекс «Алые паруса», на аукционе повторно

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти от 11.12.2017 г.), в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2017 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 1240, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества городского округа Тольятти на аукционе, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 № 216, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание – дом № 1 для обслуживающего персонала площадью 1 318,40 кв.м, этажность: 3 (Литера: А25) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса», способом продажи на аукционе повторно.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе:

2.1. Начальную цену объекта 14 326 383 (Четырнадцать миллионов триста двадцать шесть тысяч триста восемьдесят три) рубля, определенную в соответствии с отчетом от 14.09.2017 г. № 298/17-6 об оценке рыночной стоимости объекта муниципальной собственности, исполненным ООО АНО «Экспертиза Поволжья», без учета НДС.

2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 100 000 (Сто тысяч) рублей, составляющей не более 5% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 2 865 276 руб. 60 коп. (Два миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч двести семьдесят шесть рублей 60 копеек).

2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Установить обременение в виде наличия зарегистрированных граждан в нежилом здании, указанном в пункте 1 настоящего постановления, а именно: Шаркаева Наиля Фяритовна, Шаркаев Ришат Фяритович, Шаркаев Ильдар Ришатович, Бикбулатов Ильгиз Фаизильевич, Сахипгараев Данил Сергеевич, Мудрак Анатолий Владимирович, Сухорукин Александр Семенович, Биксалеев Абдрешит Алиуллович, Евдошенко Наталья Викторовна, Стригина Галина Викторовна,



Мирзошоева Марина Игоревна, Стригина Кристина Викторовна, Шариков Владимир Васильевич, Шариков Василий Владимирович, Арутюнян Ирина Григорьевна, Фашаян Норик Эдисонович, Слабухо Любовь Ивановна, Кипкало Татьяна Сергеевна, Кипкало Артем Дмитриевич, Кипкало Богдан Дмитриевич, Кипкало Анна Дмитриевна, Поутонен Виталий Арневич, Поутонен Светлана Борисовна, Поутонен Анастасия Витальевна, Поутонен Александр Витальевич, Мезенцева Елена Николаевна, Никитин Юрий Владимирович, Никитина Анна Анатольевна, Никитина Оксана Юрьевна, Никитина Александра Юрьевна, Савченко Татьяна Васильевна, согласно справке о зарегистрированных лицах от 12.05.2017 г., предоставленной Администрацией сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

4. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

5. К цене, сложившейся на аукционе, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

6. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

7. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

7.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти для проведения аукциона повторно.

7.2. Заключить с победителем аукциона договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона повторно в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

8.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе повторно.

8.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

8.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении аукциона повторно – в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

- об итогах продажи муниципального имущества на аукционе повторно – в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

8.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его подписания.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа



*С.А.Анташев*  
С.А.Анташев