

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 18.03.2021

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 19

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-09 от 18 марта 2021 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 12.02.2021 №515-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059», оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 19 февраля 2021 года № 12 (2368) и размещено на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора
----------	------------------------------------	---

		<p>общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний</p>
1	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в части изменения показателя «максимальная площадь земельных участков для многоквартирных малоэтажных, среднеэтажных, многоэтажных жилых домов» градостроительных регламентов жилых зон: Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки), Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки), Ж-4(зона многоэтажной жилой застройки, Ж-5(зона смешанной жилой застройки) с установлением максимальной площади земельных участков для жилых домов не подлежащей ограничению Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти.</p>	<p>В целях создания комфортной городской среды, а также исключения негативного влияния на темпы начала строительства, выполнения городских и региональных планов по вводу жилья в эксплуатацию рассматриваемое предложение по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа Тольятти целесообразно.</p>

Организатор публичных слушаний:  
 Комиссия по подготовке проекта правил  
 землепользования и застройки  
 Председатель комиссии \_\_\_\_\_



О.В. Захаров