



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2017 № 4050-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении изменений
в постановление администрации городского округа Тольятти
от 18.07.2017 г. № 2473-п/1 «Об утверждении муниципальной
программы “Ремонт помещений, находящихся
в муниципальной собственности
городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы”»

В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 08.11.2017 № 1585 г. «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 07.12.2016 № 1274 «О бюджете городского округа Тольятти на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 г. № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление мэрии городского округа Тольятти от 18.07.2017 г. № 2473-п/1 «Об утверждении муниципальной программы “Ремонт помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, на 2018-2022 годы”» (газета «Городские

ведомости», 2017, 21 июля) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы:

1.1.1. Столбец 3 пункта 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам.».

1.1.2. В абзаце втором столбца 3 пункта 7 цифры «19 742» заменить цифрами «27 053».

1.1.3. В абзаце третьем столбца 3 пункта 7 цифры «3 613» заменить цифрами «10 924».

1.1.4. В абзаце первом столбца 3 пункта 8 цифры «60» заменить цифрами «126», цифры «1 895,5» заменить цифрами «4 953,2».

1.1.5. Столбец 3 пункта 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам.».

1.2. Раздел II Программы изложить в следующей редакции:

«II. Цели и задачи муниципальной программы

Цель Программы - создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления" и статьей 7 Устава городского округа Тольятти к вопросам местного значения городского округа относятся владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа.

Цель Программы соответствует компетенции заказчика - департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти по обеспечению реализации:

- положений Жилищного кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов в сфере городского хозяйства, направленных на обеспечение надежного, эффективного функционирования жилищного хозяйства на территории городского округа Тольятти;

- государственной и муниципальной политики на территории городского округа Тольятти, направленной на обеспечение надежного, эффективного функционирования муниципальных объектов нежилых фонда.

Для достижения цели Программы необходимо выполнение следующих задач:

1. Приведение жилых муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.

2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях.

3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние.

4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов.

5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам.

Оценка достижения поставленной цели осуществляется через систему оценочных показателей, позволяющих оценить выполнение мероприятий по решению задач Программы, и отражается в разделах IV и VII Программы.».

1.3. Раздел III Программы изложить в следующей редакции:

«III. Перечень мероприятий муниципальной программы

Программой предусмотрена реализация мероприятий, направленных на решение ее задач и достижение цели.

Реализация мероприятий для решения вышеназванных задач планируется в течение срока действия Программы.

Перечень мероприятий Программы и финансовое обеспечение, необходимое для их реализации, приведены в приложении № 1 к настоящей Программе.».

1.4. В разделе V Программы:

1.4.1. В абзаце втором цифры «19 742» заменить цифрами «27 053».

1.4.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- в 2018 году – 10 924 тыс.руб., из них на ремонт жилых муниципальных помещений - 5 076 тыс.руб., на замену бытового газоиспользующего оборудования - 813 тыс.руб., на установку индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов - 300 тыс.руб., на приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам - 4 735 тыс.руб.;».

1.4.3. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Затраты на проведение мероприятий по ремонту в нежилых муниципальных помещениях и приведению муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам определяются в зависимости от необходимых объемов работ в соответствии с подготовленными сметными расчетами.».

1.5. В разделе VII Программы:

1.5.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«- привести муниципальный многоквартирный дом экономического

класса в нормативное состояние, выполнить работы по ремонту в 126 жилых муниципальных помещениях общей площадью 4953,2 кв. м, подлежащих дальнейшему предоставлению нуждающимся гражданам в соответствии с действующим законодательством, что позволит обеспечить их жилыми помещениями, пригодными для проживания в соответствии требованиями, установленными «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47;».

1.5.2. Таблицу дополнить строкой следующего содержания:

«

Удельный вес количества муниципальных многоквартирных домов экономического класса, приведенных в нормативное состояние, от общего количества муниципальных многоквартирных домов экономического класса, требующих приведения в нормативное состояние, для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам	%	100	-	-	-	-
--	---	-----	---	---	---	---

».

1.5.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«- по задаче 5 – приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние обеспечит возможность выполнения требований, предъявляемых к жилым муниципальным помещениям, расположенным в нем, необходимых для признания их пригодными для проживания, что позволит обеспечить выполнение задачи 1 настоящей Программы.».

1.6. Приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Ладыку И.Н..

Глава городского округа



С.А.Анташев

Приложение № 1

к Постановлению администрации городского округа
Тольятти от 13.04.17 № 4050-17/1

Приложение № 1

к Муниципальной программе "Ремонт помещений,
находящихся в муниципальной собственности городского
округа Тольятти, на 2018-2022 годы"

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.												ИТОГО															
				План на 2018 год				План на 2019 год				План на 2020 год					План на 2021 год				План на 2022 год										
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет		Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
Цель. Создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти																															
Задача 1. Приведение жилых муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрации городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством.																															
1.1.	Ремонт в жилых муниципальных помещениях	департамент городского хозяйства	2018-2022 гг.	5 076	5 076	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	15 076	
	Итого по задаче 1			5 076	5 076	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	15 076	
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газопользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях.																															
	Замена бытового газопользующего оборудования (плит газовых, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации	департамент городского хозяйства	2018-2022 гг.	813	813	0	0	0	813	813	0	0	0	813	813	0	0	0	813	813	0	0	0	0	813	813	0	0	0	4 065	
	Итого по задаче 2			813	813	0	0	0	813	813	0	0	0	813	813	0	0	0	813	813	0	0	0	0	813	813	0	0	0	4 065	
Задача 3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние																															
3.1.	Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов	департамент городского хозяйства	2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 076	1 076	0	0	0	601	601	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 677	
	Итого по задаче 3			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 076	1 076	0	0	0	601	601	0	0	0	0	0	0	0	0	1 677		
Задача 4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов																															
4.1.	Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов. электроэнергия, воды	департамент городского хозяйства	2018-2022 гг.	300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	0	300	300	0	0	0	1 500	

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Сроки реализации	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.																												
			План на 2018 год				План на 2019 год				План на 2020 год				План на 2022 год																
			Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства									
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
	Итого по задаче 4		300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	300	300	0	0	0	1 500			
Задача 5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам																															
5.1.	Ремонт фасада	департамент городского хозяйства	2018 г.	924	924	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924	
5.2.	Ремонт кровли	департамент городского хозяйства	2018 г.	1 476	1 476	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 476	
5.3.	Ремонт лифтового оборудования	департамент городского хозяйства	2018 г.	1 213	1 213	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 213	
5.4.	Ремонт инженерных систем	департамент городского хозяйства	2018 г.	584	584	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584	
5.5.	Подготовка проектной документации	департамент городского хозяйства	2018 г.	134	134	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134	
5.6.	Ремонт мест общего пользования	департамент городского хозяйства	2018 г.	404	404	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404	
	Итого по задаче 5			4 735	4 735	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 735		
	Итого по Программе			10 924	10 924	0	0	0	3 613	3 613	0	0	4 689	4 689	0	0	0	4 214	4 214	0	0	0	3 613	3 613	0	0	0	27 053			

Приложение № 2

к Постановлению администрации городского округа Тольятти
от 13.12.2017 № 4050-П/1

Приложение № 2

к Муниципальной программе "Ремонт помещений,
находящихся в муниципальной собственности городского
округа Тольятти, на 2018-2022 годы"

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы

№	Наименование	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2016 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель: Создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти									
Задача 1: Приведение жилых муниципальных помещений в технически исправное состояние для дальнейшего распределения администрацией городского округа Тольятти гражданам, нуждающимся в предоставлении жилых помещений в соответствии с действующим законодательством									
1.1	Ремонт в жилых муниципальных помещениях	Площадь отремонтированных жилых помещений	кв. м	295	3436,8	379,1	379,1	379,1	379,1
		Количество отремонтированных жилых муниципальных помещений	ед.	9	78	12	12	12	12
Задача 2. Обеспечение безопасной эксплуатации бытового газоиспользующего оборудования в жилых муниципальных помещениях									
2.1	Замена бытового газоиспользующего оборудования (плит газовых, водонагревателей газовых), непригодного для дальнейшей эксплуатации	Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: плит газовых	ед.	52	52	52	52	52	52
		Количество замененного бытового газоиспользующего оборудования: водонагревателей газовых	ед.	5	5	5	5	5	5
Задача 3. Приведение нежилых муниципальных помещений в технически исправное состояние									
3.1.	Ремонт в нежилых муниципальных помещениях, в том числе установка узлов учета потребления коммунальных ресурсов	Количество отремонтированных нежилых муниципальных помещений	ед.	-	-	-	1	1	-
		Количество нежилых муниципальных помещений, оборудованных узлами учета потребления коммунальных ресурсов	ед.	-	-	-	1	-	-

№	Наименование	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2016 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам					
					2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Задача 4. Обеспечение жилых муниципальных помещений индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов										
4.1.	Установка индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов: электроэнергии, воды	Количество установленных ИПУ по электроэнергии	ед.	13	64	64	64	64	64	64
		Количество установленных ИПУ по водоснабжению	ед.	94	85	85	85	85	85	85
Задача 5. Приведение муниципального многоквартирного дома экономического класса в нормативное состояние для возможности дальнейшего предоставления жилых муниципальных помещений, расположенных в нем, нуждающимся гражданам										
5.1.	Ремонт фасада	Количество отремонтированных межпанельных швов	пог. м	-	1350	-	-	-	-	-
		Площадь отремонтированной отмостки	кв. м	-	53	-	-	-	-	-
5.2.	Ремонт кровли	Количество восстановленных конструктивных элементов	ед.	-	3	-	-	-	-	-
		Площадь отремонтированной кровли	кв. м	-	536	-	-	-	-	-
5.3.	Ремонт лифтового оборудования	Площадь отремонтированного козырька	кв. м	-	12	-	-	-	-	-
		Количество установленных дверей выхода на кровлю	ед.	-	2	-	-	-	-	-
5.4.	Ремонт инженерных систем	Количество отремонтированных лифтов	ед.	-	1	-	-	-	-	-
		Количество установленных подъемных платформ	ед.	-	1	-	-	-	-	-
5.5.	Подготовка проектной документации	Количество многоквартирных домов, где отремонтированы инженерные сети	ед.	-	1	-	-	-	-	-
		Количество отремонтированных мусоропроводов	ед.	-	1	-	-	-	-	-
5.6.	Ремонт мест общего пользования	Количество подготовленных проектов на ИПИ	ед.	-	1	-	-	-	-	-
		Количество подготовленных проектов на установку подъемной платформы	ед.	-	1	-	-	-	-	-
		Количество отремонтированных этажей	ед.	-	9	-	-	-	-	-