



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2014 № 3451-П/1
г. Тольятти, Самарской области

О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти, от 24.12.2008 г. № 1059

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостроительным кодексом РФ, Положением о публичных слушаниях в городском округе Тольятти, утвержденным постановлением Тольяттинской городской Думы от 07.12.2005 г. № 314, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти, от 24.12.2008 г. № 1059 (Приложение) 27.11.2014 г. в 18:00 ч по адресу: г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал (2 корпус мэрии).
2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (Харитонов С.В.)
3. Председательствующим на слушаниях назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности мэрии Нементова Г.Г.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки (Харитонов С.В.) обеспечить проведение публичных слушаний, указанных в п. 1 настоящего постановления, подготовку заключения о результатах слушаний и мотивированного обоснованного принятого решения.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в СМИ не позднее, чем за 30 дней до дня проведения публичных слушаний, а также результаты публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения.

6. Управлению по организационной работе и связям с общественностью (Алексеев А.А.) разместить результаты проведения публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения в сети «Интернет» на официальном портале мэрии городского округа Тольятти.



С.И.Андреев

Приложение
к постановлению мэрии
городского округа Тольятти
от 06.10.2014 № 3451-П/1

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
РЕШЕНИЕ

№ _____ от _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. №1059

Рассмотрев представленные мэрией изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. №1059 «О правилах землепользования и застройки городского округа Тольятти», руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. №1059 («Городские ведомости» № 51,12.07.2013г.) следующие изменения:

1.1. В статье 33 «Ж-1А зона коттеджной застройки» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для установки и эксплуатации голубятен;

- для оказания услуг розничной торговли, питания;

- для оказания бытовых услуг;

- для размещения плоскостных спортивных площадок;

- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;

- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- садоводство,
- огородничество,
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.2. В статье 34 «Ж-1Б. Зона усадебной застройки» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- садоводство,
- огородничество,
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.3. В статье 35 «Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- площадки для выгула собак,
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),

- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.4. В статье 36 «Ж-3. Зона среднеэтажной жилой застройки» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.5. В статье 37 «Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.6. В статье 38 «Ж-5. Зона смешанной жилой застройки» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей

- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- садоводство,
- огородничество,
- для размещения элементов благоустройства;
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.7. В статье 39 «Ж-6. Зона объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

1.8. В статье 41 «Ц-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.9. В статье 42 «Ц-1А. Зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики

1.10. В статье 43 «Ц-2. Зона объектов среднего и высшего профессионального образования» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.11. В статье 44 «Ц-3. Зона объектов здравоохранения и социального обеспечения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики

1.12. В статье 45 «Ц-4. Зона объектов спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики

1.13. В статье 46 «Ц-5. Зона объектов торговли» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

- для оказания услуг розничной торговли, питания;

- для оказания бытовых услуг;

- для размещения плоскостных спортивных площадок;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.14. В статье 47 «Ц-6. Зона культовых объектов» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.15. В статье 48 «Ц-7. Полифункциональная зона общественно-производственного назначения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

1.16. В статье 50 «ПК-1. Зона промышленных объектов I-II классов опасности» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.17. В статье 51 «ПК-2. Зона промышленных объектов III класса опасности» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.18. В статье 52 «ПК-3. Зона промышленных объектов IV-V классов опасности» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега,
- для размещения плоскостных спортивных площадок.

1.19. В статье 53 «ПК-4. Зона коммунально-складских объектов» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега,

- для размещения плоскостных, спортивных площадок.

1.20. В статье 54 «ПК-5. Зона озеленения защитного назначения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;

1.21. В статье 56 «Т-1. Зона объектов железнодорожного транспорта» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

- для оказания услуг розничной торговли, питания;

- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.22. В статье 57 «Т-2. Зона объектов автомобильного транспорта» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

1.23. В статье 58 «Т-3. Зона объектов водного транспорта» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;

1.24. В статье 60 «Т-5. Зона объектов инженерной инфраструктуры» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для оказания услуг розничной торговли, питания;

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для размещения открытых мест оказания услуг – автостоянок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),

1.25. В статье 62 «Р-1. Зона территорий озеленения общего пользования» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

- для оказания услуг розничной торговли, питания;

- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;

- для размещения плоскостных спортивных площадок,

- площадки для выгула собак.

1.26. В статье 63 «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения элементов благоустройства;

- для размещения плоскостных спортивных площадок,

- площадки для выгула собак.

1.27. В статье 64 «Р-3. Зона отдыха» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

- для оказания услуг розничной торговли, питания;

- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;

- для размещения плоскостных спортивных площадок,

- площадки для выгула собак.

1.28. В статье 65 «Р-4. Зона городских лесов и лесопарков» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- площадки для выгула собак.

1.29. В статье 68 «СХ-1. Зона садоводства и огородничества» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- для размещения карьеров, в т.ч. карт намыва песка,
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- садоводство
- огородничество,
- площадки для выгула собак.

1.30. В статье 69 «СХ-2. Зона сельскохозяйственных угодий» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- садоводство
- огородничество,
- площадки для выгула собак.

1.31. В статье 70 «СХ-3. Зона питомника древесных и кустарниковых растений» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

1.32. В статье 72 «С-1. Зона кладбищ» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения элементов благоустройства;

1.33. В статье 73 «С-2. Зона складирования и захоронения отходов» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения карьеров, в т.ч. карт намыва песка;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега;

1.34. В статье 74 «С-3. Зона рекультивируемых территорий» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для рекультивации бывших накопителей, полигонов, свалок,
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения плоскостных спортивных площадок.

1.35. В статье 75 «С-4. Зона режимных объектов ограниченного доступа» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения плоскостных спортивных площадок.

1.36. В статье 76 «ЗП. Зона земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения» основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видами использования:

- для размещения карьеров, в т.ч. карт намыва песка;
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для рекультивации бывших накопителей, полигонов, свалок;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для размещения элементов благоустройства;
- для оказания бытовых услуг.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном сайте мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.tgl.ru не позднее 10 дней со дня подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Мэр

Председатель Думы

С.И. Андреев

Д.Б.Микель