



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2020 № 2580-п/1

г. Тольятти, Самарской области



**Об установлении
публичного сервитута в отношении
земельных участков в целях размещения
линейного объекта «Строительство участков
тепловой сети с целью закольцовки магистральной
тепловой сети II ввода на территории
Автозаводского района г.о. Тольятти»**

Рассмотрев ходатайство АО «ТЕВИС» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, учитывая наличие проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти», утвержденного постановлением администрации городского округа Тольятти от 12.03.2020 № 765-п/1, приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 20.11.2019 № 228 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы АО «ТЕВИС» на 2018-2020 годы в сфере теплоснабжения Автозаводского района городского округа Тольятти», на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута для размещения линейного объекта «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти» (Приложение 1).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0000000:9175, 63:09:0000000:9279, 63:09:0101183:23, 63:09:0101183:40, 63:09:0101183:4840, 63:09:0101183:4842, 63:09:0101183:525, 63:09:0101183:526, 63:09:0101183:6015, 63:09:0101183:6016, 63:09:0101183:6019, 63:09:0101183:6035, 63:09:0101183:6036, 63:09:0101183:6037, 63:09:0101183:6040, 63:09:0101183:6042, 63:09:0101183:7783, 63:09:0101183:7785, 63:09:0101183:7790, 63:09:0101183:9199, 63:09:0101183:9543, 63:09:0101183:9600, 63:09:0101183:9620 в границах, согласно схеме расположения границ публичного сервитута, для размещения линейного объекта «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти», на основании ходатайства АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ТЕВИС» (АО «ТЕВИС», ИНН 6320000561, ОГРН 1026301976601).

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0000000:9175, 63:09:0000000:9279, 63:09:0101183:23, 63:09:0101183:6040, 63:09:0101183:9620, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута и устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 48 месяцев.

5. Работы по размещению линейного объекта «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти» обладатель публичного сервитута должен осуществить в соответствии с графиком производства работ (Приложение 2).

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение пяти рабочих дней обеспечить направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101183:40, 63:09:0101183:4840, 63:09:0101183:4842, 63:09:0101183:525, 63:09:0101183:526, 63:09:0101183:6015, 63:09:0101183:6016, 63:09:0101183:6019, 63:09:0101183:6035, 63:09:0101183:6036, 63:09:0101183:6037, 63:09:0101183:6042, 63:09:0101183:7783, 63:09:0101183:7785, 63:09:0101183:7790, 63:09:0101183:9199, 63:09:0101183:9543, 63:09:0101183:9600 и в орган регистрации прав.

8. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации, разместить

на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа

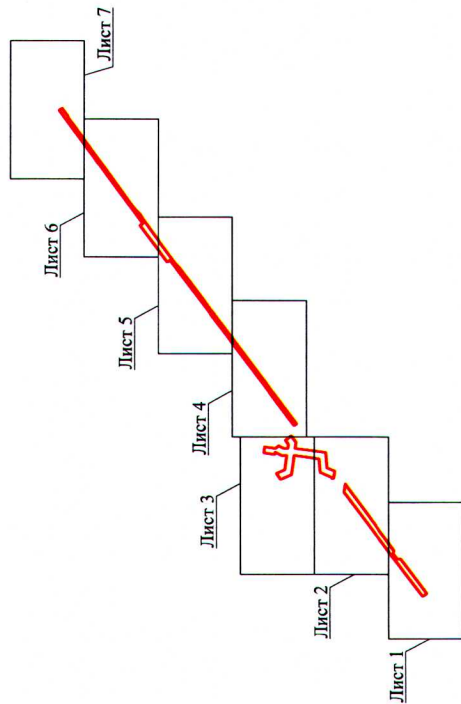


С.А.Анташев

Приложение 1
к постановлению о границах административных районов
от 24.08.2020 № 2580-П/1

Схема расположения границ публичного сервитута

Облавление характерных точек границ	Площадь публичного сервитута 21381 м ²			Координаты, м		
	X	Y	Z	X	Y	Z
1	42383465	131957136		42383465	131957136	
2	42383473	131957145		42383473	131957145	
3	42383481	131957153		42383481	131957153	
4	42383489	131957161		42383489	131957161	
5	42383497	131957169		42383497	131957169	
6	42383505	131957177		42383505	131957177	
7	42383513	131957185		42383513	131957185	
8	42383521	131957193		42383521	131957193	
9	42383529	131957201		42383529	131957201	
10	42383537	131957209		42383537	131957209	
11	42383545	131957217		42383545	131957217	
12	42383553	131957225		42383553	131957225	
13	42383561	131957233		42383561	131957233	
14	42383569	131957241		42383569	131957241	
15	42383577	131957249		42383577	131957249	
16	42383585	131957257		42383585	131957257	
17	42383593	131957265		42383593	131957265	
18	42383601	131957273		42383601	131957273	
19	42383609	131957281		42383609	131957281	
20	42383617	131957289		42383617	131957289	
21	42383625	131957297		42383625	131957297	
22	42383633	131957305		42383633	131957305	
23	42383641	131957313		42383641	131957313	
24	42383649	131957321		42383649	131957321	
25	42383657	131957329		42383657	131957329	
26	42383665	131957337		42383665	131957337	
27	42383673	131957345		42383673	131957345	
28	42383681	131957353		42383681	131957353	
29	42383689	131957361		42383689	131957361	
30	42383697	131957369		42383697	131957369	
31	42383705	131957377		42383705	131957377	
1	42383465	131957136		42383465	131957136	



70	42398594	131997837
71	42398412	131997177
72	42395713	131994095
73	42384739	131979364
74	42374274	131965524
75	42374908	131965050
76	42376276	131966875
77	42384773	131978211
78	42385964	131979800
79	42392014	131987871
80	42393694	131990112
81	42398325	131996290
82	42398536	131996571
83	42403208	132002805
84	42403984	132003841
85	42405169	132005421
86	42407279	132008236
87	42408571	132009959
88	42408930	132010439
89	42409691	132011452
90	42410163	132011047
91	42410525	132010940
92	42418112	132021042
93	42417325	132021637
94	42421104	132026678
95	42426317	132033633
96	42429456	132037820
97	42429573	132037976
98	42430535	132039261
99	42430583	132039324
100	42435147	132045412
101	42435371	132045638
102	42436371	132047045
49	42440794	132052946

32	4242610338	1319466544
33	4242607222	1319487177
34	4242595084	1319470988
35	4242541771	1319398448
36	4242506220	1319350112
37	4242470611	1319301666
38	4242437377	1319294588
39	4242461933	1319278477
40	4242452723	1319279771
41	4242413266	1319227411
42	4242379118	1319182442
43	4242399054	1319173999
44	4242452111	1319254377
45	4242477227	1319287922
46	4242566884	1319407411
47	4242566887	1319407410
48	4242567116	1319407800
32	4242610338	1319466544
49	42440794	132052946
50	42440017	132053535
51	42438413	132051342
52	42438179	132050865
53	42435959	132047844
54	42433333	132044270
55	42430669	132040645
56	42427950	132036945
57	42424449	132032181
58	42420854	132028289
59	42419429	132025350
60	42418163	132024117
61	42417237	132022166
62	42413691	132017937
63	42410133	132013093
64	42407988	132010172
65	42407126	132009391
66	42406495	132008345
67	42404519	132005899
68	42399410	131999057
69	42399256	131998724

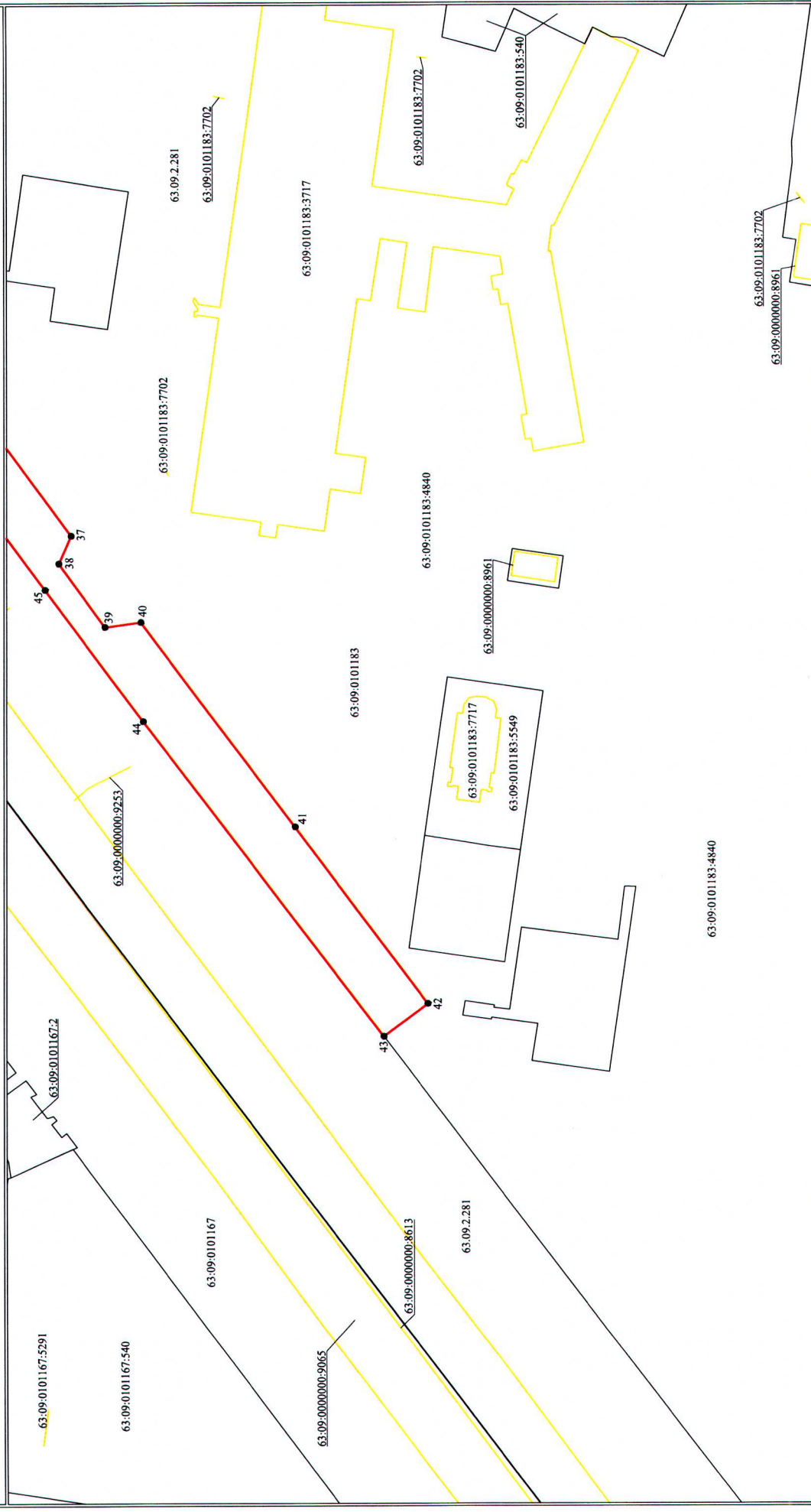
Система координат: МСК - 63

Используемые условные знаки и обозначения:
— проектная граница публичного сервитута



Подпись: _____
Дата: 24 апреля 2020 г.
Место для оттиска печати (при наличии) листа,
составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



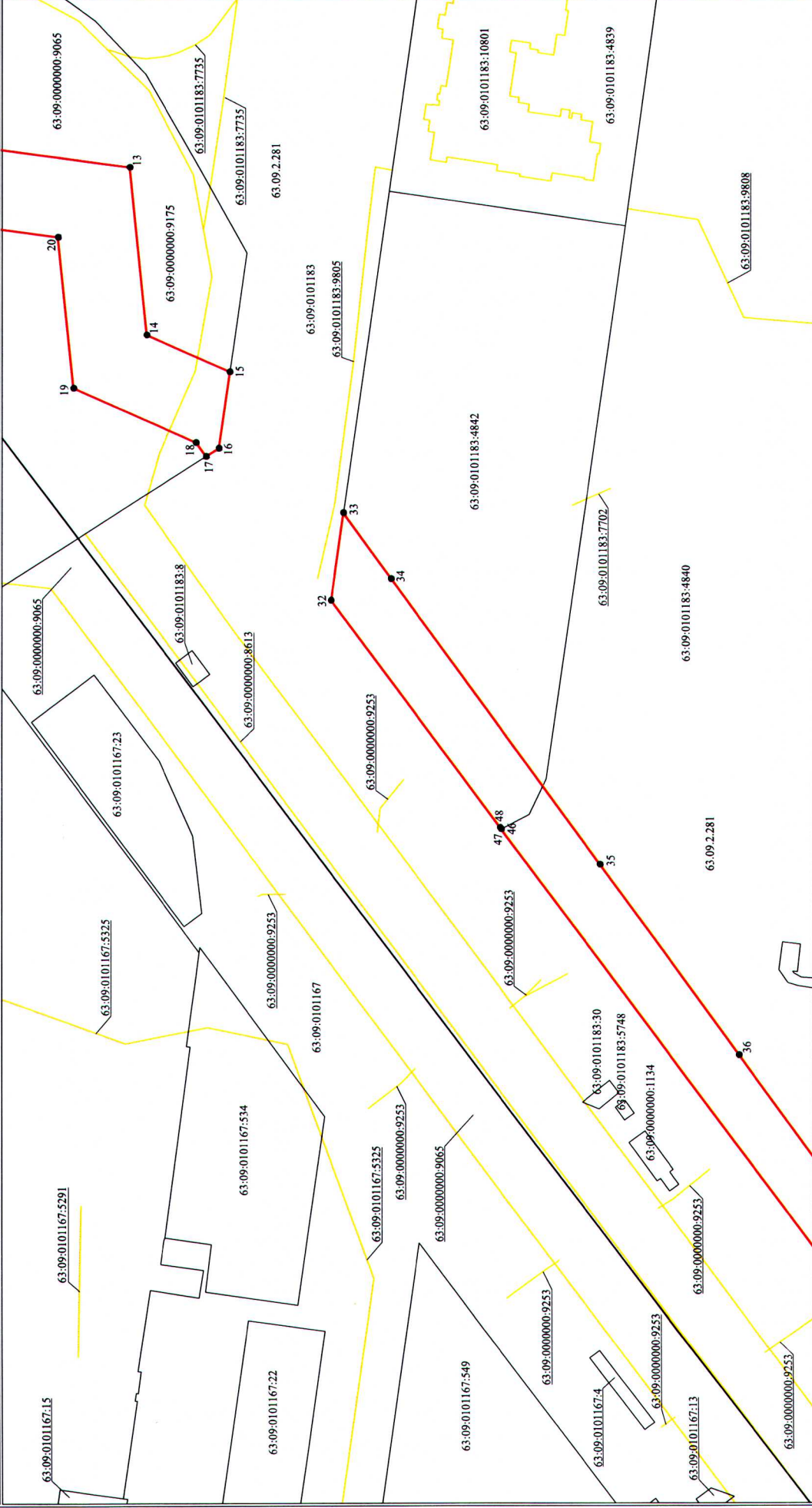
- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - граница учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - контур учтенного объекта капитального строительства
 - кадастровый номер земельного участка
 - кадастровый номер кадастрового квартала
 - учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 2

Масштаб 1:1000



Подпись _____ Дата "08" июня 2020 г.
 Место для оттока (для шариковой) пасты
 составившего описание и обозначения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - граница учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - контур учтенного объекта капитального строительства
 - 63:09:0000000:9175 — кадастровый номер земельного участка
 - 63:09:0101183 — кадастровый номер кадастрового квартала
 - 63:09:2.281 — учетный номер зоны с особыми условиями использования территории
 - 2. — характеристика точки границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Масштаб 1:1000



Подпись _____ Дата "08" июля 2020 г.

Место для отпечатка (подпись, печать) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

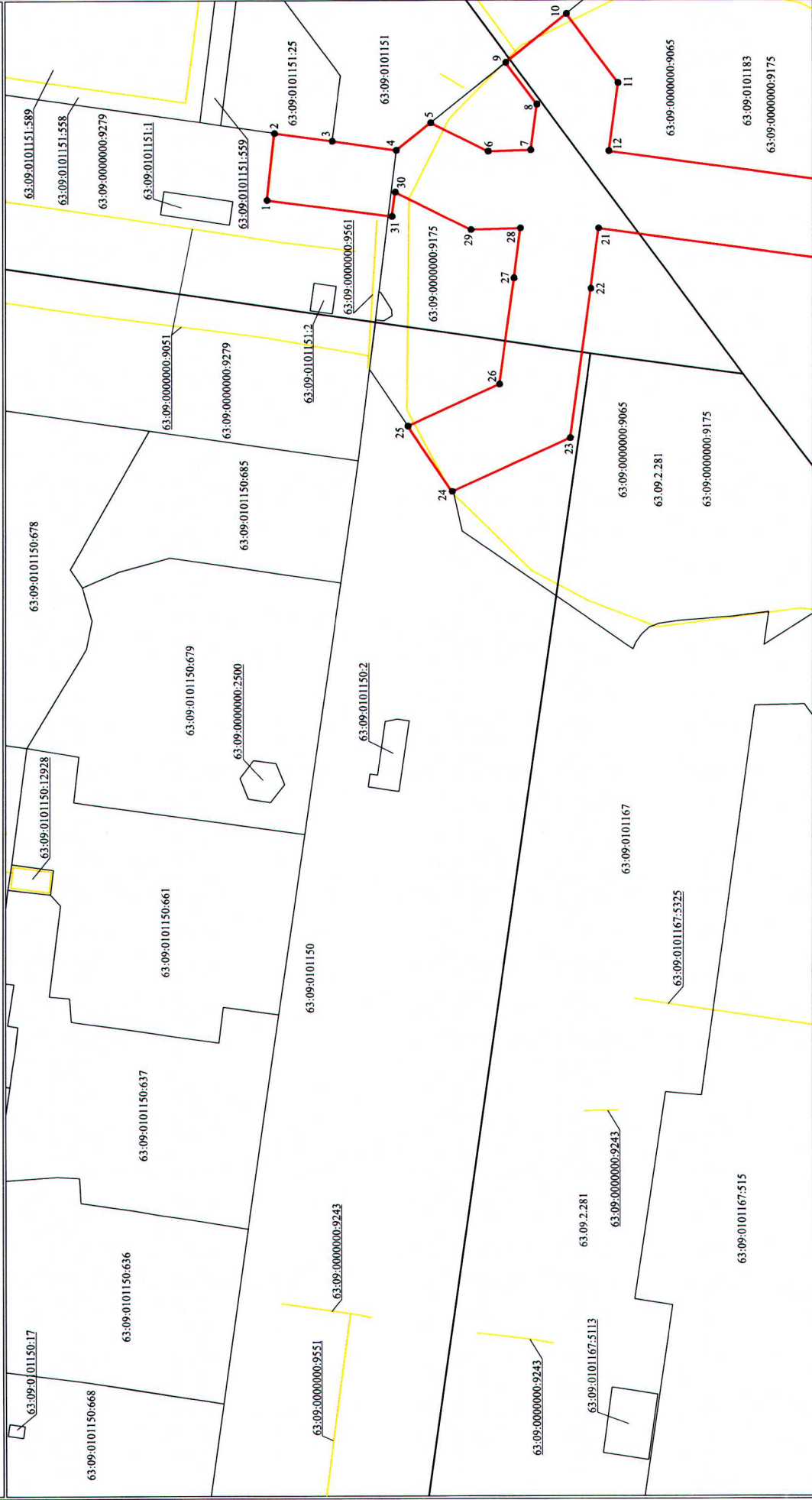
- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - граница учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - контур учтенного объекта капитального строительства
 - кадастровый номер земельного участка
 - 63:09-0101183-4348 — кадастровый номер земельного участка
 - 63:09-0101183-4348 — учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий
 - 63:09-0101183-4348 — характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Подпись _____ Дата "08" июня 2020 г.

Место для отписки (подпись, печать) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



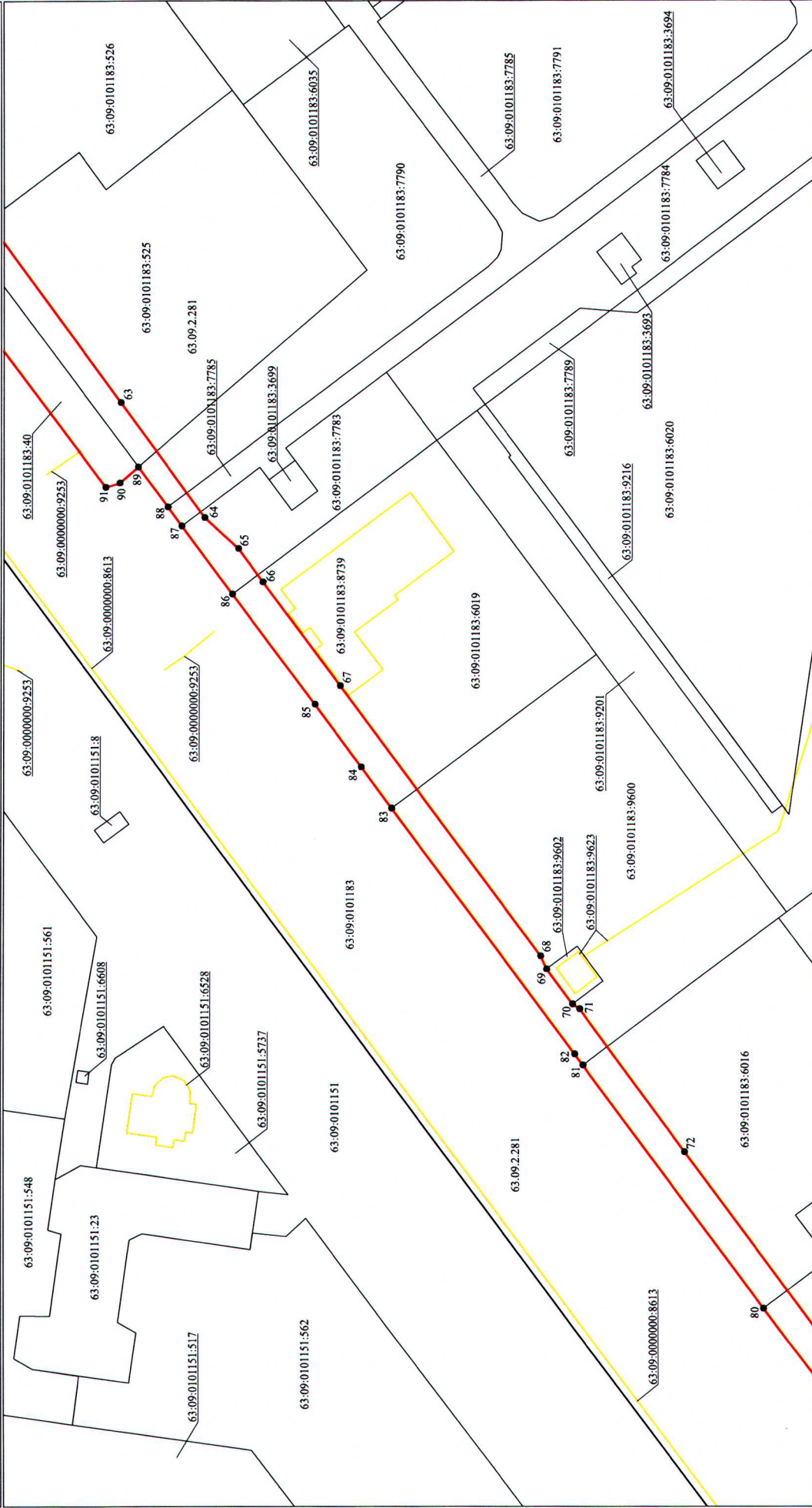
Масштаб 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - граница учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - контур учтенного объекта капитального строительства
 - 63:09:0000000:9175 кадастровый номер земельного участка
 - 63:09:0101183 кадастровый номер кадастрового квартала
 - 63:09:2.281 учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий
 - 2 Характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Подпись _____ Дата "08" июня 2020 г.
Место для отписки (подпись, печать, дата) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- граница учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- контур учтенного объекта капитального строительства
- 63:09:0000000:9175 кадастровый номер земельного участка
- 63:09:0101183 кадастровый номер кадастрового квартала
- 63:09:2.281 учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий
- характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Подпись _____ Дата "08" _____ июня _____ 2020 г.
Место для отпечатка (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

- Используются условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - граница учтенного земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - контур учтенного объекта капитального строительства
 - 63:09:0000000:9175 кадастровый номер земельного участка
 - 63:09:0101183 кадастровый номер кадастрового квартала
 - учетный номер зоны с особыми условиями использования территорий
 - Характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 2

Подпись _____ Дата "08" _____ 2020 г.

Место для оттиска (печать) лица, составившего описание местонахождения границ объекта

Приложение 2
к постановов.в.менню
от 27.08.2020 № 2580-п/1

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

Объект: «Строительство участков тепловой сети с целью закольцовки магистральной тепловой сети II ввода на территории Автозаводского района г.о. Тольятти»

Наименование этапа работ	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
Участок от Уз.23 до Уз.24										
Участок от Уз.23 до Уз.25.										
Электроснабжение задвижек										
Участок от ТК2-2в до Уз.24										
Участок от Уз.24 до ТК.1										
Участок от ТК1 до НО										
Участок от Уз.24 до НО130										
Участок от 26-2в до ТК2-2в										
Участок от Уз.23-2в до НО130										

Начальник производственно-технического
управления АО «ТЕВИС»

Е.А.Проничева