



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2018 № 1924-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О плате
за содержание жилого помещения
муниципального жилищного фонда
городского округа Тольятти

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01.07.2018 г. плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (Приложение № 1).

2. Признать утратившим силу с 01.07.2018 г. постановление администрации городского округа Тольятти от 29.06.2017 г. № 2275-п/1 «О оплате за содержание жилого помещения муниципального жилищного

фонда городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости» от 30.06.2017, № 45 (2012)).

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования, но не ранее 01.07.2018 г., за исключением Приложения № 1 к настоящему постановлению.

Пункты 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 Приложения № 1 к настоящему постановлению вступают в силу после дня официального опубликования, но не ранее 01.07.2018 г. и действуют до дня утверждения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Самарской области и заключения соглашения между органом государственной власти Самарской области и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Пункты 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 Приложения № 1 к настоящему постановлению вступают в силу со дня утверждения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Самарской области и заключения соглашения между органом государственной власти Самарской области и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Бузинного А.Ю.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев

Лисинский. Валер

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 29.06.18 № 1924-П/1

ПЛАТА

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

№ п/п	Степень благоустройства	Цена в расчете на 1 кв.м. площади в месяц (руб) с НДС	
		общей	жилой
1	2	3	4
1.	Дома свыше 12 этажей, оборудованные 2 лифтами, мусопроводом, системами дымоудаления и противопожарной автоматики, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	25,25	42,69
2.	Дома свыше 12 этажей, оборудованные 2 лифтами, мусопроводом, системами дымоудаления и противопожарной автоматики, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	23,27	39,34
3.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	24,02	38,56
4.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	22,04	35,39
5.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	24,77	38,57
6.	Дома от 5 до 12 этажей, оборудованные лифтом, мусопроводом, газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	22,79	35,48
7.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусопроводом, электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	18,71	29,11

Май Валер

8.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусоропроводом, электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	16,73	26,03
9.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусоропроводом, газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	19,48	33,40
10.	Дома до 5 этажей, оборудованные мусоропроводом, газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	17,50	30,01
11.	Дома до 5 этажей, без мусоропровода, с электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	18,64	27,81
12.	Дома до 5 этажей, без мусоропровода, с электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	16,66	24,85
13.	Дома до 5 этажей, без мусоропровода, с газовыми плитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	19,45	29,07
14.	Дома до 5 этажей, без мусоропровода, с газовыми плитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	17,47	26,11
15.	Дома до 5 этажей, без мусоропровода, с газовыми плитами и водогрейными газовыми колонками, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	19,81	29,81
16.	Дома до 5 этажей, без мусоропровода, с газовыми плитами и водогрейными газовыми колонками, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	17,83	26,83
17.	Дома до 5 этажей, оборудованные лифтом, мусоропроводом, электроплитами, вахтой, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	43,52	57,27
18.	Дома до 5 этажей, оборудованные лифтом, мусоропроводом, электроплитами, вахтой, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	43,32	57,01
19.	Для домов 12 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, системами дымоудаления, противопожарной автоматики и электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	27,07	59,28
20.	Для домов 12 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, системами дымоудаления, противопожарной автоматики и электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	25,09	54,95

21.	Для домов 9 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, и электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	29,36	64,30
22.	Для домов 9 этажей (бывших жилых комплексов), оборудованных 2 лифтами и более, мусоропроводом, и электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	27,38	59,96
23.	Для жилых домов 4 этажей (бывших жилых комплексов) с мусоропроводом, с электроплитами, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	28,06	59,49
24.	Для жилых домов 4 этажей (бывших жилых комплексов) с мусоропроводом, с электроплитами, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	26,08	55,29
25.	Для жилых домов 2 этажей (бывших жилых комплексов) без мусоропровода, без электроплит, с оказанием услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (*)	25,81	25,81
26	Для жилых домов 2 этажей (бывших жилых комплексов) без мусоропровода, без электроплит, без оказания услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (**)	23,83	23,83

Примечание:

1. В составе платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Указанные расходы включаются в плату за содержание жилого помещения в соответствии с требованиями, установленными статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Цена услуг за 1 кв.м. жилой площади применяется в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат.

3. При наличии в жилых домах от 9 до 12 этажей включительно 2-х и более лифтов применять ставку согласно пункту 1, за исключением подпунктов 19, 20, 21, 22.

* Пункты №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 применяются до утверждения единого тарифа в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

** Пункты №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 применяются с момента утверждения единого тарифа в области обращения с твердыми коммунальными отходами.