



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2018 № 1251-п/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
публичных слушаний по проекту решения Думы
городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского округа Тольятти,
утвержденные решением Думы
городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в городском округе Тольятти, утвержденным постановлением Тольяттинской городской Думы от 07.12.2005 № 314, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, (Приложение) 16.05.2018 г. в 18.00 часов по адресу: по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Председательствующим на слушаниях назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Азанова Сергея Леонидовича.

4. Предложить гражданам направлять предложения по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, после опубликования проекта решения по 16.05.2018 г. в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: 445011, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 4.

5. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

5.1. Обеспечить прием предложений и замечаний от граждан и участников публичных слушаний.

5.2. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний и мотивированного обоснования принятых решений.

5.3. Разместить результаты публичных слушаний и мотивированное обоснование принятых решений на официальном портале администрации городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем через десять дней после дня проведения публичных слушаний.

6. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти:

6.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости»:

- настоящее постановление и разместить его в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале администрации городского округа Тольятти не позднее, чем за тридцать дней до дня проведения публичных слушаний;

- результаты публичных слушаний и мотивированное обоснование принятых решений не позднее чем через десять дней после дня проведения публичных слушаний;

6.2. Предоставить актовый зал корпуса № 2 администрации городского округа Тольятти (г. Тольятти, Центральный район, ул. Белорусская, 33) 16 мая 2018 года в 18:00 часов.

Глава городского округа



С.А.Анташев

Приложение

к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 20.04.18 № 1251-П/1

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
РЕШЕНИЕ

№ _____ от _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля), следующие изменения:

1) в пункте 1 статей 34. Ж-1Б. «Зона усадебной застройки»; 35. Ж-2. «Зона малоэтажной жилой застройки»; 36. Ж-3. «Зона среднеэтажной жилой застройки»; 37. Ж-4. «Зона многоэтажной жилой застройки»; 38. Ж-5. «Зона смешанной жилой застройки»:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- зеленые насаждения; - скверы; - бульвары; - проезды;
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> - пешеходные тротуары; - велодорожки; -малые архитектурные формы благоустройства; - фонтаны; - спортивные и игровые площадки
--	--

»;

2) в пункте 1 статей 41. «Ц-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения»; Ц-1А. «Зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения»; 43. Ц-2. «Зона объектов среднего и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений»; 44. Ц-3. «Зона объектов здравоохранения и социального обеспечения»; 45. Ц-4. «Зона объектов спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения»; 46. Ц-5. «Зона объектов торговли»; Ц-6. «Зона культовых объектов»; 48. Ц-7. «Полифункциональная зона общественно-производственного назначения»:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	<ul style="list-style-type: none"> - скверы; - бульвары; - проезды; - пешеходные тротуары; - велодорожки; -малые архитектурные формы благоустройства; - фонтаны
--	--

»;

3) в пункте 1 статей 50. ПК-1. «Зона промышленных объектов I - II классов опасности»; 51. ПК-2. «Зона промышленных объектов III класса опасности»; 52. ПК-3. «Зона промышленных объектов IV - V классов опасности»; 53. ПК-4. «Зона коммунально-складских объектов»; 54. ПК-5. «Зона озеленения защитного назначения»:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	<ul style="list-style-type: none"> - зеленые насаждения; - проезды; - пешеходные тротуары; - велодорожки; -малые архитектурные формы благоустройства;
--	--

»;

4) в пункте 1 статей 56. Т-1. «Зона объектов железнодорожного транспорта»; 57. Т-2. «Зона объектов автомобильного транспорта»; 58. Т-3. «Зона объектов водного транспорта»; 59. Т-4. «Зона гидротехнических

сооружений»; 60. Т-5. «Зона объектов инженерной инфраструктуры»:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- зеленые насаждения; - проезды; - пешеходные тротуары; -малые архитектурные формы благоустройства;
--	--

»;

5) в пункте 1 статьи 62. Р-1. «Зона территорий озеленения общего пользования» в строке «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)», в столбце «Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства», после слова «- набережные» дополнить словами «;- проезды; - пешеходные тротуары;- велодорожки; - малые архитектурные формы благоустройства;- фонтаны;- спортивные и игровые площадки»;

б) в пункте 1 статьи 64. Р-3. «Зона отдыха»:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- зеленые насаждения; - скверы; - бульвары; - проезды; - пешеходные тротуары; - велодорожки; -малые архитектурные формы благоустройства; - фонтаны; - спортивные и игровые площадки
--	---

»;

7) в пункте 1 статьи 68. СХ-1. Зона садоводства и огородничества:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- зеленые насаждения; - проезды; - пешеходные тротуары; - велодорожки
--	--

»;

8) в пункте 1 статьи 72. С-1. Зона кладбищ; 75. С-4. Зона режимных объектов ограниченного доступа:

- дополнить таблицу строкой следующего содержания:

«

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	- зеленые насаждения; - проезды;
--	-------------------------------------

	- пешеходные тротуары; - велослорожки
--	--

»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить его в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Глава городского округа

С.А.Анташев

Председатель Думы

Д.Б.Микель